

ที่ นร ๐๕๐๑/ ๐๐๓๑

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๑ สิงหาคม ๒๕๔๘

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง อำเภอเสลภูมิ และองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. และร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. รวม ๒ ฉบับ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- อ้างถึง (๑) หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๓๔๑๐
ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๔๘
(๒) หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๕๓๐๓
ลงวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๔๘

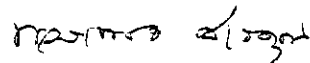
- สิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) ร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวที่ตรวจพิจารณาแล้ว และแผ่นบันทึกข้อมูล ๑ แผ่น
(๒) สำเนาหนังสือกรมโยธาธิการและผังเมือง ที่ มท ๐๗๐๖/๕๗๕๙
ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๔๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง (๑) และ (๒) ความว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง อำเภอเสลภูมิ และองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. และร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. ที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา นั้น

บัดนี้ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกา
ดังกล่าวเสร็จแล้ว มีการแก้ไขเพิ่มเติมโดยได้รวมร่างพระราชกฤษฎีกา ทั้งสองฉบับดังกล่าวเป็น
ฉบับเดียวกัน คือ “ร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับใน
เขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบล
เกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ
จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ.” เพื่อความสะดวกในการใช้กฎหมาย และมีการแก้ไขถ้อยคำเล็กน้อย
โดยกรมโยธาธิการและผังเมืองได้มีหนังสือยืนยันให้ความเห็นชอบเกี่ยวกับการแก้ไขเพิ่มเติม
ร่างพระราชกฤษฎีกานี้แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวพวงเพชร สารคุณ)

รองเลขาธิการฯ

ปฏิบัติราชการแทน เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักอำนวยการ

โทร. ๐ ๒๒๒๒ ๐๒๐๖-๙ ต่อ ๑๐๗

ฝ่ายกฎหมายทรัพยากรธรรมชาติ

โทร. ๐ ๒๒๒๒ ๐๒๐๖-๙ ต่อ ๓๒๐, ๓๒๑

โทรสาร ๐ ๒๒๒๖ ๖๒๐๑

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th

ร่างฯ ที่ สคก. ตรวจสอบแล้ว
เรื่องเสร็จที่ ๔๘๓ – ๔๘๔/๒๕๔๘

บันทึกหลักการและเหตุผล

ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบล
เกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด
พ.ศ.

หลักการ

ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหาร
ส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหาร
ส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

เหตุผล

เนื่องจากในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การ
บริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด มีการขยายตัวทั้งในด้านการก่อสร้างอาคารและการผังเมือง สมควรให้ใช้
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในท้องที่ดังกล่าว เพื่อประโยชน์ในด้านการควบคุม
เกี่ยวกับความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย การสาธารณสุข การรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม การผังเมือง การสถาปัตยกรรม และการอำนวยความสะดวกแก่การจราจร จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง
พระราชกฤษฎีกา
ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบล
เกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด
พ.ศ.

.....
ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ
ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขต
องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การ
บริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
และมาตรา ๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัด
สิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๑ มาตรา ๓๕ มาตรา ๔๘ มาตรา ๔๙
และมาตรา ๕๐ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตาม
บทบัญญัติแห่งกฎหมาย จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การ
บริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุ
เบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ และองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี



ที่ มท 0706/ 5759

กรมโยธาธิการและผังเมือง 14.16
ถนนพระรามที่ 6 เขตพญาไท
กทม. 10400

๒๕๓๖
๒๗๑/๔๘, ๒๑๐/๔๘

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตองค์การบริหาร
ส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง อำเภอเสลภูมิ และองค์การบริหารส่วน
ตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. และร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราช
บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ
จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. รวม 2 ฉบับ

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ที่ นร 0901/347 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2548

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่าสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างพระราช
กฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง อำเภอเสลภูมิ และองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ
จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. และร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับ
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ. รวมสองฉบับ เสร็จแล้ว
โดยได้รวมร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ทั้งสองฉบับดังกล่าวเป็นฉบับเดียวกัน คือ “ร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ทอง อำเภอศรีสมเด็จ
และองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าม่วง และองค์การบริหารส่วนตำบล
นาเมือง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด พ.ศ.” เพื่อความสะดวกในการใช้กฎหมายและมีการแก้ไข

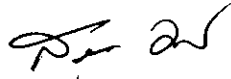
/ ถ้อยคำ

ถ้อยคำเล็กน้อยจึงขอให้กรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งยืนยันความเห็นชอบร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว
กลับไปยังสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เพื่อจะได้ดำเนินการต่อไป นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมืองได้พิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ที่สำนักงานคณะกรรมการ
กฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาแล้ว และเห็นชอบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาว ศรีศุภน)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. 0-2619-6872

โทรสาร 0-2273-0893