



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๕๙๖๐ สดวค ๖ ก.๑.๕
วันที่ ๔ พ.ย. ๒๕๔๘ เวลา ๑๔.๒๒ น.

ที่ มท ๐๑๐๐/

๙๘๘๙

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๕ กันยายน ๒๕๔๘

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวง
ทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่
เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- อ้างถึง ๑. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้าง
ทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่
เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน จำนวน ๑๔๐ ชุด
๒. สรุปหนังสือคำสั่งเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๑ จำนวน ๑๔๐ ชุด
๓. สรุปหนังสือคำสั่งเรื่องตามบัญชีหมายเลข ๒ จำนวน ๑๔๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรุงเทพมหานครว่าตามที่ได้ประกาศใช้บังคับ
พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่าง
ถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ พ.ศ. ๒๕๔๗ แล้ว นั้น ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ในฐานะเจ้าหน้าที่เวนคืน ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาฯ ดังกล่าว
หากเน้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม กรุงเทพมหานครจึงได้เสนอร่าง
ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล
[สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน
ต่อกระทรวงมหาดไทยเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นชอบด้วยตามข้อเสนอของกรุงเทพมหานคร
พร้อมนี้ได้แนบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อ
สร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ เป็นกรณี
ที่มีความจำเป็นเร่งด่วน มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลอากาศเอก 

(กองศักดิ์ วันทนา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรุงเทพมหานคร

สำนักการโยธา

โทร.๐ ๒๒๔๕ ๕๕๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๔๕ ๘๑๐๒

ร่าง

ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี

เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล

สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่

เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

ตามที่ได้ประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ พ.ศ. ๒๕๔๗ ในท้องที่แขวงท่าแร่ เขตบางเขน แขวงอโงะยิม เขตสายไหม และแขวงสามวาตะวันตก แขวงสามวาตะวันออก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร แล้วนั้น

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครผู้เป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวได้ พิจารณาแล้วเห็นว่า การสร้างทางหลวงเทศบาล สายดังกล่าว เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน เพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่ง อันเป็นกิจการสาธารณูปโภค ซึ่งหากการเวนคืนนั้นช้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๔๕ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบกับมาตรา ๖๘ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติทางหลวงพ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๑ มาตรา ๓๕ มาตรา ๓๖ มาตรา ๔๘ มาตรา ๔๙ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย คณะรัฐมนตรีโดยมติเมื่อวันที่ จึงกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ ในท้องที่แขวงท่าแร่ เขตบางเขน แขวงอโงะยิม เขตสายไหม และแขวงสามวาตะวันตก แขวงสามวาตะวันออก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกา

กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างถนน
รัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ พ.ศ. ๒๕๔๗ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อ
ให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้น
ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ได้

ประกาศ ณ วันที่

พ.ศ.

นายกรัฐมนตรี

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล
สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

ต้นเรื่อง

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

ก. ความเป็นมา	ข. มติคณะรัฐมนตรี คำสั่ง เรื่องที่เกี่ยวข้อง	ค. ผลการดำเนินการ	ง. ความจำเป็น
		ทางหลวงเทศบาล สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน	เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่อำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้น ได้ก่อนการเวนคืน" ขณะนี้การเจรจากับเจ้าของที่ดินและเจ้าของอาคารที่ถูกวเวนคืน ตามพระราช - กฎีกัดังกล่าวไม่ประสบผลสำเร็จทำให้การดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อย่างอื่นมีอาจดำเนินการให้สำเร็จลงตามเป้าหมายได้ ซึ่งจะเป็นเหตุให้การดำเนินการเริ่มช้าออกไป โดยไม่สามารถกำหนดระยะเวลาในการดำเนินการให้แล้วเสร็จได้ แม้ว่าการกำหนดค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนเป็นไปตามหลักเกณฑ์แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืน

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงพทผด
 สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

บัญชีหมายเลข ๒
 หน้า ๑

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

ก. ประเด็นสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไข้ปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ข้อเท็จจริง ข้อมูลระยะยียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้ตอนการดำเนินการ
การเจรจากับเจ้าของทรัพย์สินที่จะเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาไม่เป็นผลสำเร็จ เนื่องจากสาเหตุสำคัญ คือ เจ้าของที่ดิน โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างไม่ตกลงยินยอม โดยอ้างว่ากรุงเทพมหานครกำหนดราคาค่าทดแทนต่ำ	เพื่อให้การดำเนินการจัดการมสิทธิที่ดินรวมถึงทรัพย์สินตามพระราชกฤษฎีกาดำเนินการไปได้ภายในระยะเวลาอันสมควรหรือในช่วงระยะเวลาที่พระราชกฤษฎีกาฯ มีผลบังคับใช้ จำเป็นต้องมีการประสานกันภายในกรมที่ดิน เพื่อกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถเข้าครอบครองใช้ที่ดินที่จะเวนคืนดำเนินการก่อสร้างตามวัตถุประสงค์ที่ได้ตราพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวแล้ว	การดำเนินการจัดการมสิทธิที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อย่างอื่น หากล่าช้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การจราจร การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ราคาค่าทดแทนทรัพย์สิน รวมทั้งค่าก่อสร้างจะสูงไปจากเดิม รัฐต้องเสียหยมากขึ้นทั้งมวลและงบประมาณค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์รวมถึงค่าก่อสร้างและความสูญเสียในช่วเวลาที่ดำเนินการล่าช้า หากมีการประกาศให้เวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วนแล้ว ก็จะสามารถดำเนินการจัดการมสิทธิที่ดินให้แล้วเสร็จได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด	๑ ข้อเท็จจริง ข้อมูลระยะยียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ขั้ตอนการดำเนินการ แม้ว่าจะได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนประกาศใช้แล้วก็ตาม เจ้าหน้าที่ก็ไม่อาจจะเข้าครอบครองที่ดินเพื่อทำการก่อสร้างทางหลวงพทผดดังกล่าวได้ จนกว่าจะได้มีการประกาศคณะรัฐมนตรีที่กำหนดให้การเวนคืนเป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วนเสียก่อน กรุงเทพมหานครจึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องดำเนินการให้ได้ว่าซึ่งอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อที่จะดำเนินการสร้างถนนดังกล่าวให้สำเร็จลุล่วงโดยเร็ว จึงจำเป็นต้องรายงานคณะรัฐมนตรีเพื่อประกาศให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกา

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงพิเศษ
สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตใหม่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

บัญชีหมายเลข ๒

ก. ประเด็นสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไข้ปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ข้อเสนอการดำเนินการ
	พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๓ บัญญัติไว้ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษาให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาที่เห็นว่ามีความจำเป็นต้องเวนคืน โดยเร่งด่วน		ดังกล่าว เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน เมื่อมีประกาศดังกล่าวแล้วตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ให้อำนาจเจ้าหน้าที่ที่ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ในแนวพระราชกฤษฎีกาได้ก่อน เมื่อได้ประกาศของคณะรัฐมนตรีเป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วนแล้ว เจ้าหน้าที่จะมีหนังสือแจ้งให้ผู้มีส่วนได้เสียรับเงินตามที่คณะกรรมการพิจารณา กำหนดราคาเบื้องต้นกำหนดไว้ หากผู้มีส่วนได้เสียไม่มารับเงินตามที่แจ้ง เจ้าหน้าที่จะได้นำเงินค่าทดแทนไปฝาก

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล
สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

บัญชีหมายเลข ๒
หน้า ๓

หน่วยงาน กรุงเทพมหานคร กระทรวงมหาดไทย

ก. ประเด็นสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไข้ปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค เสนอให้มีความยืดหยุ่นแปลง ขั้ตอนการดำเนินการ
			ธนาคารออมสิน สาขาทองหล่อสั่งห้ามทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่แล้ว แจ้งเข้าครอบครองสั่งห้ามทรัพย์สินกำหนด ๖๐ วัน เมื่อครบกำหนดแล้ว เจ้าหน้าที่สามารถที่จะเข้าใช้พื้นที่เพื่อทำการก่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายดังกล่าวได้ ผู้มีส่วนได้เสียจะรับเงินค่าทดแทนตามราคาที่กำหนดไว้หรือไม่ก็ตามจะมีสิทธิอุทธรณ์ขอเพิ่มค่าทดแทนต่อรัฐมนตรีได้ภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่แจ้งให้ไปปรับเงินค่าทดแทนดังกล่าว รัฐมนตรีจะแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ขึ้นคณะหนึ่ง ประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิทางกฎหมายและการตีราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อพิจารณาค่าอุทธรณ์และเสนอความเห็นต่อ

เรื่อง ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงเทศบาล
สายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภชกับถนนนิมิตรใหม่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรื่องเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

ก. ประเด็นสำคัญของปัญหา	ข. วัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหา	ค. ความเร่งด่วน	ง. ข้อเท็จจริง ข้อมูลรายละเอียด ปัญหาอุปสรรค แนวโน้มความเปลี่ยนแปลง ข้อเสนอการดำเนินการ
			รัฐมนตรี เพื่อให้รัฐมนตรีวินิจฉัยสั่งการให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันได้รับคำอุทธรณ์ หากผู้มีส่วนได้เสียไม่พอใจในคำวินิจฉัยของรัฐมนตรีหรือรัฐมนตรีไม่วินิจฉัยอุทธรณ์ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน ผู้มีส่วนได้เสียยังมีสิทธิที่จะใช้สิทธิทางศาลภายใน ๑ ปี นับจากวันรับทราบคำสั่งของรัฐมนตรีหรือนับจากวันที่ลงกำหนด