

ที่ นร ๐๕๐๓/๑๖๕๐๗

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๘ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการยกเลิกการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/(คกก.๖.๒)/๑๐๕๗๔
ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/คจจ.คณะที่ ๘/๑๒
ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ตามที่ขอให้ส่งผู้แทนไปชี้แจงเกี่ยวกับร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการยกเลิกการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ในที่ประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอ คณะรัฐมนตรี คณะที่ ๖.๒ (ฝ่ายกฎหมายฯ) นั้น

คณะเจรจาข้อตกลงและการประเมินการพัฒนากฎหมายของส่วนราชการ คณะที่ ๘ ได้พิจารณาเสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างกฎกระทรวงดังกล่าว มาเพื่อประกอบการพิจารณาของ คณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในคราวประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๖.๒ (ฝ่ายกฎหมายฯ) เมื่อวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาแล้ว มีประเด็นอภิปรายและมติ ดังนี้

ประเด็นอภิปราย

๑. ร่างกฎกระทรวงที่เสนอมาเป็นการกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการยกเลิก การจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินซึ่งขณะนี้ยังไม่มีกฎกระทรวงดังกล่าว ทำให้การยกเลิกการจัดสรรที่ดินในกรณีที่ได้รับอนุญาตไปแล้วไม่อาจกระทำได้ จึงมีความจำเป็นต้องตรากฎกระทรวงในเรื่องนี้

๒. กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินได้ตราขึ้นเพื่อคุ้มครองประชาชนเพื่อให้ได้รับการบริการจากการจัดสาธารณูปโภคและการใช้ประโยชน์ร่วมกันจากผู้จัดสรรที่ดิน การยกเลิกการจัดสรรที่ดินจึงควรต้องพิจารณาผลกระทบในด้านสาธารณูปโภคที่ผู้จัดสรรที่ดิน ได้ดำเนินการไว้แล้วด้วย

/ ๓.

R 7 - - - ✓
.....
.....
.....
Sum 9 988
Ans - 6 9 88