

ที่ นร ๐๕๐๓/๑๒๐๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๘ กันยายน ๒๕๔๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการยกเลิกการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/(คกก.๖.๒)/๑๐๕๗๓
ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๔๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนมาก ที่ นร ๐๕๐๖/๑๐๖๓
ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๔๘
๒. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/คจจ.คณะที่ ๘/๑๒
ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๔๘

ตามที่ขอให้ส่งผู้แทนไปชี้แจงเกี่ยวกับร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการยกเลิกการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ในที่ประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่อง เสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๖.๒ (ฝ่ายกฎหมายฯ) นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาและคณะเจรจาข้อตกลงและการประเมินการพัฒนา กฎหมายของส่วนราชการ คณะที่ ๘ ได้พิจารณาเสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างกฎกระทรวงดังกล่าว มาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในคราวประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๖.๒ (ฝ่ายกฎหมายฯ) เมื่อวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๔๘ คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาแล้ว มีประเด็นอภิปรายและมติ ดังนี้

ประเด็นอภิปราย

๑. ร่างกฎกระทรวงที่เสนอมาเป็นการกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการยกเลิก การจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินซึ่งขณะนี้ยังไม่มีกฎกระทรวงดังกล่าว ทำให้การยกเลิกการจัดสรรที่ดินในกรณีที่ได้รับอนุญาตไปแล้วไม่อาจกระทำได้ จึงมีความจำเป็น ต้องตรากฎกระทรวงในเรื่องนี้

๒. กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินได้ตราขึ้นเพื่อคุ้มครองประชาชนเพื่อให้ได้รับการบริการจากการจัดสาธารณูปโภคและการใช้ประโยชน์ร่วมกันจากผู้จัดสรรที่ดิน การยกเลิกการจัดสรรที่ดินจึงควรต้องพิจารณาผลกระทบในด้านสาธารณูปโภคที่ผู้จัดสรรที่ดิน ได้ดำเนินการไว้แล้วด้วย

/ ๓. ...

มติคณะกรรมการกฤษฎีกา

เห็นควรอนุมัติหลักการร่างกฎกระทรวงตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ แล้วส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณา โดยรับประเด็นอภิปรายของคณะกรรมการ กลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๖.๒ (ฝ่ายกฎหมายฯ) และข้อสังเกตของคณะเจรจา ข้อตกลงและการประเมินการพัฒนากฎหมายของส่วนราชการ คณะที่ ๘ ไปพิจารณาด้วย แล้วดำเนินการ ต่อไปได้

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๔๘ อนุมัติตามมติคณะกรรมการ
กลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรีคณะที่ ๖.๒ (ฝ่ายกฎหมายฯ)

จึงเรียนยืนยันมา ทั้งนี้ ได้ส่งร่างกฎกระทรวงในเรื่องนี้ไปเพื่อสำนักงานคณะกรรมการ
กฤษฎีกาตรวจพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

92

(นางโฉมศรี อารยะศิริ)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขานุการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๘

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘(sw004/c/u)

dm II

7 - -

dm 79 48

dm 69 48