



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี	
รับที่	4607 123
วันที่	27 ก.ค. 2548
วัน	15.05.48

ที่ มท 0511.3/ 7821

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอักษะ ญาค กทม. 10200

๒๕ กรกฎาคม 2548

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกาฯ บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ
แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ
จำนวน 120 ชุด

ด้วยเทศบาลเมืองโพธารามขออนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ที่ชายตลิ่งแม่น้ำแม่กลอง
ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ประมาณ 9 ไร่ 58 ตารางวา เพื่อใช้เป็น
สถานที่ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย

กระทรวงมหาดไทยขอเรียนว่า ที่ดินดังกล่าวมีสภาพเป็นที่ชายตลิ่งริมแม่น้ำแม่กลอง
ซึ่งเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน ปัจจุบันน้ำท่วมไม่ถึง และราษฎร
ได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันมาแล้วประมาณ 15 ปี และไม่มีผู้ใดบุกรุกเข้าครอบครองทำประโยชน์แต่อย่างใด
ในการอนสภาพที่ดินดังกล่าวราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกันไม่ขัดข้อง และไม่ได้รับความเดือดร้อน
เทศบาลเมืองโพธาราม อำเภอโพธาราม และจังหวัดราชบุรีพิจารณาแล้ว เห็นควรให้อนสภาพที่ดินได้
กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้วไม่มีข้อขัดข้องทางด้านผังเมือง และกรมการปกครองได้ตรวจสอบ
ชื่อท้องที่ตำบล อำเภอที่ตั้งของที่ดินดังกล่าวถูกต้องแล้ว ร่างพระราชกฤษฎีกานี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับ
กฎหมายอื่น หรือเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายในส่วนราชการอื่น ดังนั้น จึงสมควรอนสภาพที่ดิน
สาธารณประโยชน์ดังกล่าว เนื้อที่ประมาณ 9 ไร่ 58 ตารางวา เพื่อให้เทศบาลเมืองโพธารามใช้เป็น
สถานที่ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย

จึงขอส่งร่างพระราชกฤษฎีกากอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ
พลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี พ.ศ. พร้อมบันทึก
หลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์
สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว เรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอดังกล่าวขึ้นเพื่อพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลตำรวจเอก

(ชิตชัย วรณนถิตย์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. 0 2622 3469 มท 50801-12 ต่อ 365

โทรสาร 0 2222 1840

บันทึกหลักการและเหตุผล

ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

พ.ศ.

หลักการ

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่
ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

เหตุผล

เนื่องจากที่ดินชายคลองแม่น้ำแม่กลอง ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัด
ราชบุรี ซึ่งเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้
ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินดังกล่าวแล้ว ลมครรถถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของ
แผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เนื้อที่ประมาณ 9 ไร่ 58 ตารางวา เพื่อให้เทศบาลเมืองโพธารามใช้เป็น
สถานที่ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

พ.ศ.

ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.

เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้
ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้
ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 221 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย และ
มาตรา 8 วรรคสอง (1) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ
ฉบับที่ 334 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ.2515 อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการ
จำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา 29 ประกอบกับ มาตรา 31 มาตรา 35 มาตรา 36 มาตรา 48
และมาตรา 50 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติ
แห่งกฎหมาย จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า "พระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณ
สมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี
พ.ศ."

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา ...

มาตรา 3 ให้ถอนภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ประมาณ 9 ไร่ 53 ตารางวา ภายใน
แนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา 4 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....

นายกรัฐมนตรี

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

บันทึกชี้แจงกรณี

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

พ.ศ.

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ออกกฎหมาย

เนื่องจากที่ดินสาธารณประโยชน์ ที่ชายตลิ่งแม่น้ำแม่กลอง ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี ซึ่งเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน ปัจจุบันมีสภาพน้ำท่วมไม่ถึง ราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันมาแล้วประมาณ 15 ปี และไม่มีผู้ใดบุกรุกเข้าครอบครองทำประโยชน์แต่อย่างใด สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เพื่อมอบหมายให้เทศบาลเมืองโพธารามใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย

2. ความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่น

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่นแต่ประการใด

3. การขอข้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง

3.1 การถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าว เพื่อให้เทศบาลเมืองโพธารามใช้ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน เทศบาลเมืองโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี ไม่ขัดข้อง

3.2 กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจตอบแล้ว การถอนสภาพที่ดินดังกล่าว ไม่มีข้อขัดข้องกับกฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองโพธาราม

3.3 กรมการปกครอง ตรวจตอบชื่อตำบล และอำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินดังกล่าว ถูกต้องแล้ว

4. กฎหมาย ...

4. กฎหมายที่เสนอว่าแนบไปให้คณะกรรมการเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใดหรือไม่ และมี
ความจำเป็นเพียงใด

จึงพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้ได้กำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใด

5. ประเด็นปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาคือต้องการเสนอ

จึงเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดพิจารณา ดังนี้

5.1 อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี พ.ศ.

5.2 ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพตามข้อ 5.1 ให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
พิจารณาต่อไป

6. หลักการในประเด็นสำคัญ ๆ ตามร่างกฎหมาย

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่
ตำบลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี