



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 1630 พ.3
วันที่ 29 ต.ค. 2548 เวลา 10.45

ที่ มท 0511.3/

4363

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัมรินทร์ กทม. 10200

28 เมษายน 2548

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกาฯ บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ
แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ
จำนวน 120 ชุด

ด. 1 ขค

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุดขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ป่าช้าทุ่งเสด็จ
ตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหลวง เลขที่ 10538 ในท้องที่หมู่ที่ 4 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่
จังหวัดจันทบุรี เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 21 ตารางวา เพื่อใช้ก่อสร้างที่ทำการองค์การบริหารส่วน
ตำบลคลองขุด

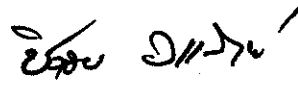
กระทรวงมหาดไทยขอเรียนว่า ที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าว เดิมราษฎรใช้เป็นพื้นที่เผาและ
ฝังศพร่วมกัน ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหลวง เลขที่ 10538 เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม
2522 เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 21 ตารางวา ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว เนื่องจาก
ได้จัดพิธีเผาศพที่วัดแทน องค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอ และจังหวัดพิจารณาแล้วเห็นควรให้ถอนสภาพได้
กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้วไม่มีข้อขัดข้องทางด้านผังเมือง กรมการปกครองตรวจสอบชื่อ
ท้องที่ที่ตั้งของที่ดินดังกล่าวถูกต้องแล้ว ร่างพระราชกฤษฎีกานี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับกฎหมายอื่นหรือ
เกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายในส่วนราชการอื่น ดังนั้น จึงสมควรถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าว
เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 21 ตารางวา เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุดใช้เป็นที่ตั้งที่ทำการ
องค์การบริหารส่วนตำบล

จึงขอ...

จึงขอส่งร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ
พลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการและ
เหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา
ดังกล่าว เรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอกองรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลตำรวจเอก



(ชิตชัย วรรณสถิตย์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. 0 2622 3469

โทรสาร. 0 2222 1840

ร่าง
พระราชกฤษฎีกา
ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี
พ.ศ.

.....
ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 221 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย และมาตรา 8
วรรคสอง (1) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 334 ลงวันที่
13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพ
ของบุคคล ซึ่งมาตรา 29 ประกอบกับมาตรา 31 มาตรา 35 มาตรา 36 มาตรา 48 และมาตรา 50
ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย
จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณ-
สมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ.”

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา 3 ให้ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ซึ่งมีเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 21 ตารางวา ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัด จันทบุรี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา 4 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา
ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี
พ.ศ.

หลักการ

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบล
คลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

เหตุผล

เนื่องจากที่ดินสาธารณประโยชน์ป่าช้าทุ่งเสด็จ ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่
จังหวัดจันทบุรี ซึ่งทางราชการได้ประกาศลงนหวงห้ามและนำขึ้นทะเบียนเป็นที่สาธารณประโยชน์ไว้สำหรับ
เป็นที่เผาและฝังศพร่วมกัน และทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ 10538 เมื่อวันที่
24 กรกฎาคม 2522 ไว้แล้ว เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 21 ตารางวา ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์
ร่วมกันในที่ดินดังกล่าวแล้ว สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ
พลเมืองใช้ร่วมกัน เพื่อบริหารจัดการที่ดินส่วนตำบลคลองขุดใช้เป็นที่ดินที่ทำการองค์การบริหาร
ส่วนตำบลคลองขุด จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

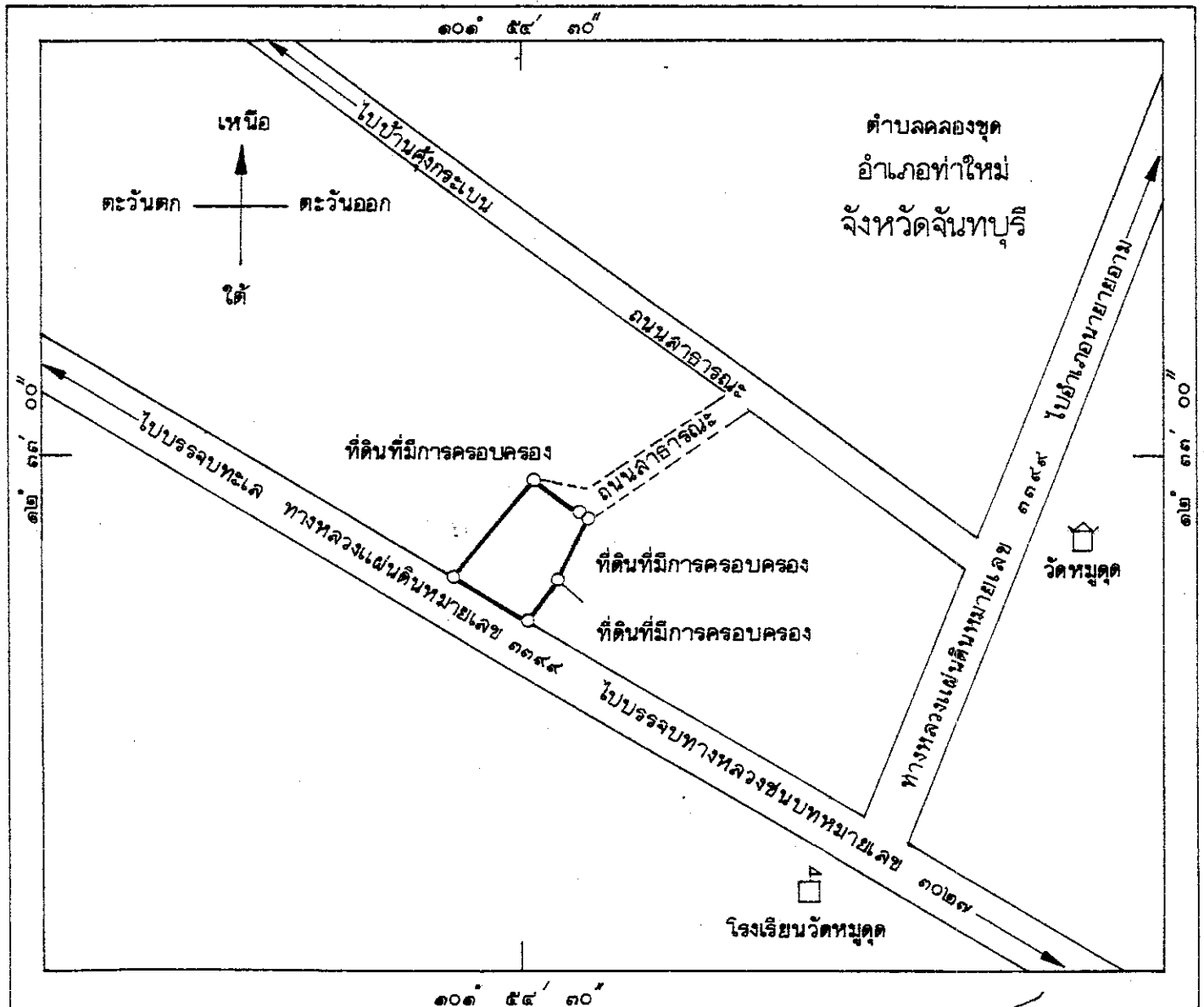
ในท้องที่ตำบลคลองซุด อำเภอกำแพงใหม่ จังหวัดจันทบุรี

พ.ศ.

เนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ ๑ งาน ๒๑ ตารางวา

มาตราส่วน ๑:๕,๐๐๐

๕๐ ๑๐๐ ๑๕๐ ๒๐๐ ๒๕๐ ๓๐๐ เมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ถอนสภาพ
- ทางหลวง ถนน ซอย
- ถนนลูกรัง พื้นถนนอ่อน
- มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน
- วัด ศาลาประชาคม

(นายชัยวัฒน์ ลิ้มบวรธรรมะ)

ผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินของรัฐ

(นายวรารัฐ วราภรณ์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

บันทึกวิเคราะห์สรุป

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

พ.ศ.

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ออกกฎหมาย

เนื่องจากที่สาธารณประโยชน์ป่าช้าทุ่งเสด็จ ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี ซึ่งทางราชการได้ประกาศสงวนหวงห้ามและนำขึ้นทะเบียนเป็นที่สาธารณประโยชน์ไว้สำหรับเป็นที่เผาศพและฝังศพร่วมกัน และทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ 10538 เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2522 เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 21 ตารางวา ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เพื่อบริหารจัดการที่ดินดังกล่าวจากความเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เพื่อบริหารจัดการที่ดินดังกล่าวให้เป็นที่ดินของรัฐหรือที่ดินของราชการหรือที่ดินของบุคคลอื่น

2. ความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่น

ร่างพระราชกฤษฎีกานี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่นแต่ประการใด

3. การขอข้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง

3.1 การถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าว เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุดใช้เป็นที่ตั้งอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน สภาองค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี ไม่ขัดข้อง

3.2 กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้ว ที่ดินบริเวณดังกล่าวตั้งอยู่นอกเขตผังเมืองรวม การขอถอนสภาพเพื่อให้ก่อสร้างที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด จึงไม่มีข้อขัดข้องทางด้านผังเมือง

3.3 กรมการปกครองตรวจสอบชื่อ ตำบล และอำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว

4. กฎหมาย...

4. กฎหมายที่เสนอกำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใด หรือไม่ และมีความจำเป็นเพียงใด

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้มิได้กำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใด

5. ประเด็นปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาคือต้องการเสนอ

จึงเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดพิจารณาดังนี้

5.1 อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ.

5.2 ส่งร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพตามข้อ 5.1 ให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณาต่อไป

6. หลักการในประเด็นสำคัญ ๆ ตามร่างกฎหมาย

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี