



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่..... 2262
วันที่ 22 เม.ย. 2548

ที่ มท 0511.3/ 4005

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัมรินทร์ กทม. 10200

20 เมษายน 2548

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม อำเภอพรมพิราม จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผล แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา และ
บันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน 120 ชุด

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลตลุกเทียมขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ "ทุ่งกลาง
สาธารณประโยชน์" ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ 14744 หมู่ที่ 2(4) ตำบลตลุกเทียม อำเภอ
พรมพิราม จังหวัดพิษณุโลก บางส่วน เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งอาคารสำนักงานองค์การ
บริหารส่วนตำบลตลุกเทียม และสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ

กระทรวงมหาดไทยขอเรียนว่า ที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงนี้ ตั้งอยู่ในท้องที่หมู่ที่ 2
ตำบลตลุกเทียม อำเภอพรมพิราม จังหวัดพิษณุโลก ได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ 14744
เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2525 เนื้อที่ 311 ไร่ 2 งาน 12 ตารางวา ปัจจุบันบริเวณที่องค์การบริหารส่วน
ตำบลตลุกเทียมขอถอนสภาพ ราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันมาแล้วประมาณ 24 ปีเศษ องค์การบริหาร
ส่วนตำบลตลุกเทียม อำเภอ และจังหวัด พิจารณาแล้วเห็นควรถอนสภาพได้ กรมโยธาธิการและผังเมือง
ตรวจสอบแล้วไม่มีข้อขัดข้องทางด้านผังเมือง กรมการปกครองตรวจสอบชื่อท้องที่ที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว
ร่างพระราชกฤษฎีกานี้ไม่มีความเกี่ยวข้องกับกฎหมายอื่น หรือเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายโดยส่วน
ราชการอื่น ดังนั้น จึงสมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ เพื่อให้องค์การบริหาร
ส่วนตำบลตลุกเทียมใช้ประโยชน์ในราชการ

จึงขอส่งร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ
พลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม อำเภอพรมพิราม จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ. พร้อมบันทึก
หลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกวิเคราะห์สรุป
ร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว เรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอดังกล่าวต่อรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลตำรวจเอก

(ชิตชัย วรณสถิตย์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. 0 2622 3469 โทรสาร 0 2222 1840

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา
ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม อำเภอฟรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก
พ.ศ.

หลักการ

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่
ตำบลตลุกเทียม อำเภอฟรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก บางส่วน

เหตุผล

เนื่องจากที่ดินสาธารณประโยชน์ “ทุ่งกลางสาธารณประโยชน์” ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม
อำเภอฟรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก ซึ่งเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
เป็นที่เลี้ยงสัตว์และทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ 14744 ลงวันที่ 28 เมษายน
2525 เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 311 ไร่ 2 งาน 12 ตารางวา ปัจจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกัน
ในที่ดินดังกล่าวแล้ว บางส่วน สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน บางส่วน เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ เพื่อบริหารให้องค์การบริหารส่วนตำบลตลุกเทียม
ก่อสร้างอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตลุกเทียม จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง
พระราชกฤษฎีกา
ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก
พ.ศ.

.....
ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ
ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมือง
ใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก บางส่วน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 221 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย และ
มาตรา 8 วรรคสอง (1) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่
334 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิ
และเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา 29 ประกอบกับมาตรา 31 มาตรา 35 มาตรา 36 มาตรา 48 และ
มาตรา 50 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติ
แห่งกฎหมาย จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า "พระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณ-
สมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม อำเภอพรหมพิราม จังหวัด
พิษณุโลก พ.ศ."

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา 3...

มาตรา 3 ให้ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ซึ่งมีเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 311 ไร่ 2 งาน 12 ตารางวา บางส่วน โดยมีเนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ ในท้องที่ตำบล ตลุกเทียม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา 4 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี

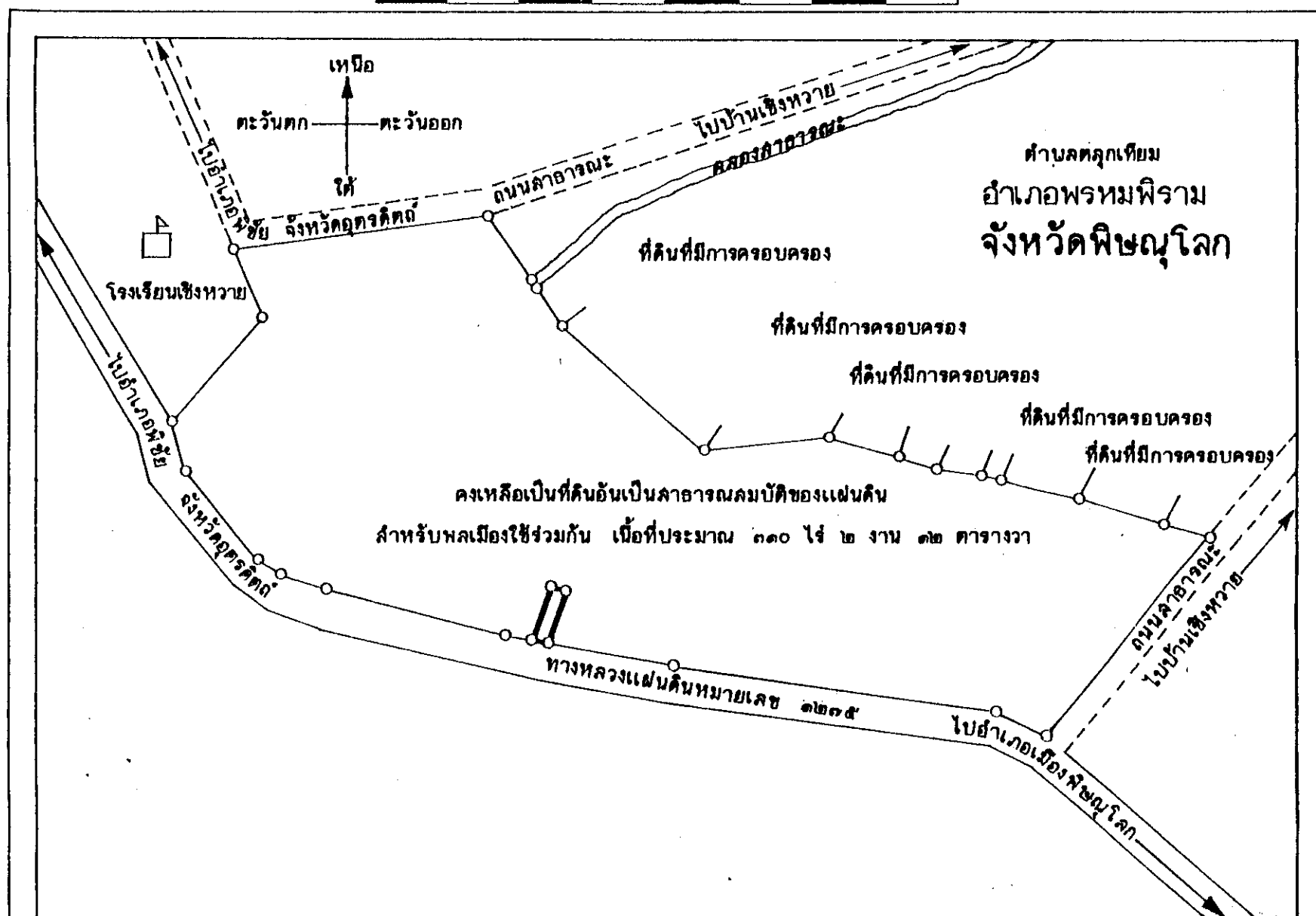
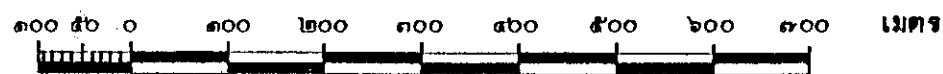
แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลลูกเหี้ยว อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก

พ.ศ.

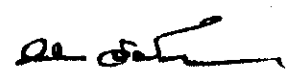
เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่

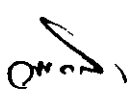
มาตราส่วน ๑ : ๘,๐๐๐



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ถอนสภาพ
- == ทางหลวง ถนน ขยาย
- ถนนลูกรัง พื้นถนนอ่อน
- ~ แม่น้ำ คลอง ห้วย
- มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน


(นายชัยวัฒน์ ลิ้มบวรณะ)
ผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินของรัฐ


(นายวรารุณ วราภรณ์)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

บันทึกวิเคราะห์สรุป

ร่าง

พระราชกฤษฎีกา

ถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน

ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก

พ.ศ.

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ออกกฎหมาย

เนื่องจากที่ดินสาธารณประโยชน์ “ทุ่งกลางสาธารณประโยชน์” ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่ประมาณ 311 ไร่ 2 งาน 12 ตารางวา ราษฎรใช้ประโยชน์ร่วมกันเป็นที่เลี้ยงสัตว์ ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ 14744 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2525 ปัจจุบันบริเวณที่ขอถอนสภาพราษฎรไม่ได้ใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว สมควรถอนสภาพที่ดินดังกล่าวจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน บางส่วน เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ เพื่อมอบหมายให้องค์การบริหารส่วนตำบลตลุกเทียมใช้เป็นที่ตั้งอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลตลุกเทียม และสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ

2. ความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่น

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้ ไม่มีความเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายอื่นแต่ประการใด

3. การขอข้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง

3.1 การถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงนี้ เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลตลุกเทียมใช้เป็นที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตลุกเทียม ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน องค์การบริหารส่วนตำบลตลุกเทียม อำเภอพรหมพิราม และจังหวัดพิษณุโลกไม่ขัดข้อง

3.2 กรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า บริเวณที่ดินสาธารณประโยชน์ไม่อยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองพิษณุโลก จึงไม่มีกฎหมายควบคุมการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 และกรมการปกครองตรวจสอบชื่อท้องที่ที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว

4. กฎหมาย ...

4. กฎหมายที่เสนอกำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใด หรือไม่
และมีความจำเป็นเพียงใด

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้มิได้กำหนดให้มีการขออนุญาตเพื่อทำกิจการอย่างหนึ่งอย่างใด

5. ประเด็นปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาที่ต้องการเสนอ

จึงเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดพิจารณา ดังนี้

5.1 อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกากอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลตลุกเทียม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ.

5.2 ส่งร่างพระราชกฤษฎีกากอนสภาพตาม 5.1 ให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจ
พิจารณาต่อไป

6. หลักการในประเด็นสำคัญ ๆ ตามร่างกฎหมาย

กอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบล
ตลุกเทียม อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก