



ลำดับเลขที่การคณะรัฐมนตรี	9438
ฉบับที่	26
ที่	26 เม.ย. 2548
เวลา	8.00

ที่ มท ๐๓๑๓/ ๔๑๕๔

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม.10200

2121
26 เม.ย. 48
ร.ส. 2๐๖

๒๖ เมษายน ๒๕๔๘

เรื่อง รายงานความก้าวหน้าการจัดทำประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดพังงา และกระบี่

จัดเข้าวาระ 26 เม.ย. 2548

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำชี้แจงคณะรัฐมนตรีเพื่อทราบ เรื่อง ประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดพังงาและกระบี่ จำนวน ๑๐ ชุด

ค. 1 ๐๖๖๖

ตามที่ ฯพณฯ นายกรัฐมนตรีเป็นประธานในที่ประชุมส่วนราชการ ผู้ประกอบการและประชาชนที่โรงแรมเขาหลัก เมอร์ลิน รีสอร์ท จังหวัดพังงา เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๘ ฯพณฯ ได้มีบัญชาให้กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนดหลักเกณฑ์เงื่อนไขสำหรับผู้ประกอบการและผู้อยู่อาศัย ใช้สำหรับก่อสร้างอาคารให้เสร็จโดยเร็ว เพื่อประโยชน์ในการที่ประชาชนจะได้ยื่นขอกู้เงินจากสถาบันการเงินและทำให้การฟื้นฟูจากภัยพิบัติฯ คืนสภาพโดยเร็ว นั้น

กระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรมโยธาธิการและผังเมืองว่า ตาม พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ. 2518 มาตรา 15 (3) กำหนดว่าในระหว่างกำหนดเวลาที่ พ.ร.ฎ. กำหนดเขตที่ดินที่จะทำการสำรวจใช้บังคับ ให้เจ้าพนักงานการผัง (อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง) มีอำนาจกำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวม ทั้งนี้เมื่อได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผังเมือง กรมโยธาธิการและผังเมืองได้กำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดพังงาและกระบี่ เสนอคณะกรรมการผังเมือง เมื่อวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๔๘ คณะกรรมการผังเมืองให้ความเห็นชอบในหลักการ โดยให้กรมโยธาธิการและผังเมืองนำไปพิจารณา แก่ไขรายละเอียดบางประการ ซึ่งได้มอบหมายให้กรมการผังเมืองที่ได้รับมอบหมายพิจารณาแล้วให้กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการออกประกาศกรมฯ ต่อไป ทั้งนี้ กรมโยธาธิการและผังเมืองจะดำเนินการประกาศได้ภายในวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๔๘ นี้

จึงเรียนเสนอมาเพื่อโปรดนำเรียนคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จัดอยู่ในประเภทเรื่องฯ ที่เสนอคณะรัฐมนตรีได้โดยด

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักพัฒนามาตรฐาน

พลตำรวจเอก

โทร ๐-๒๒๐๑-๘๒๒๐

(ชิตชัย วรรณสถิตย์)

(นางโฉมศรี อารยะศิริ)

โทรสาร ๐-๒๒๔๕-๘๒๕๖

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

K. ๖๐๖๐๖

คำชี้แจงที่ประชุมคณะรัฐมนตรี

เรื่อง รายงานความก้าวหน้าการจัดทำประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดพังงาและจังหวัดกระบี่

ตามที่ได้เกิดภัยพิบัติอันเนื่องมาจากคลื่นยักษ์ในพื้นที่ภาคใต้ชายฝั่งทะเลอันดามัน 6 จังหวัด จนเป็นเหตุให้พื้นที่บ้านเรือนและแหล่งท่องเที่ยวเสียหายเป็นจำนวนมาก พื้นที่ที่ได้รับความเสียหายมากที่สุดคือ จังหวัดพังงาและจังหวัดกระบี่ กรมโยธาธิการและผังเมืองได้เร่งดำเนินการปรับปรุงฟื้นฟูพื้นที่ที่ได้รับความเสียหายตามระบบการผังเมือง

ฯพณฯ นายกรัฐมนตรีเป็นประธานในที่ประชุมส่วนราชการ ผู้ประกอบการและประชาชนที่โรงแรมเขาหลัก เมอร์ลิน รีสอร์ท จังหวัดพังงา เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ฯพณฯ ได้มีบัญชาให้กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนดหลักเกณฑ์ เงื่อนไขสำหรับผู้ประกอบการและผู้อยู่อาศัย ใช้สำหรับก่อสร้างอาคารให้เสร็จโดยเร็ว เพื่อประโยชน์ในการที่ประชาชนจะได้ยื่นขอกู้เงินจากสถาบันการเงินและทำให้การฟื้นฟูจากภัยพิบัติฯ ก็นสภาพโดยเร็ว นั้น

กระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรมโยธาธิการและผังเมืองว่า ตาม พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ. 2518 มาตรา 15 (3) กำหนดว่าในระหว่างกำหนดเวลาที่ พ.ร.ฎ. กำหนดเขตที่ดินที่จะทำการสำรวจใช้บังคับ ให้เจ้าพนักงานการผัง (อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง) มีอำนาจกำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวม ทั้งนี้เมื่อได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผังเมือง กรมโยธาธิการและผังเมืองได้กำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดพังงาและกระบี่ เสนอคณะกรรมการผังเมืองเมื่อวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผังเมืองให้ความเห็นชอบในหลักการ โดยให้กรมโยธาธิการและผังเมืองนำไปพิจารณา แก้ไขรายละเอียดบางประการ ซึ่งได้มอบหมายให้กรมการผังเมืองที่ได้รับมอบหมายพิจารณาแล้วให้กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการออกประกาศกรมฯ ต่อไป ทั้งนี้ กรมโยธาธิการและผังเมืองจะดำเนินการประกาศได้ภายในวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘ นี้
