

ที่ มท 55042/ 2051



กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์
กรุงเทพฯ 10200

1 มีนาคม 2548

เรื่อง ขอความเห็นชอบจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์ต่อคณะรัฐมนตรี

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง 1. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 55042/11435 ลงวันที่ 23 กันยายน 2547
2. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0504/15317 ลงวันที่ 18 ตุลาคม 2547
3. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0504/15960 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานเทศบาลเมืองรังสิต ที่ ปท 52107/3695
ลงวันที่ 28 ตุลาคม 2547
2. สำเนาหนังสือสำนักงานเทศบาลตำบลสีคิ้ว ด่วนที่สุด ที่ นม 61204/1828
ลงวันที่ 4 พฤศจิกายน 2547
3. สำเนาหนังสือสำนักงานเทศบาลตำบลชุมพวง ที่ นม 62301/669
ลงวันที่ 16 พฤศจิกายน 2547

๘ ธันวาคม

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 กระทรวงมหาดไทยเสนอขอความเห็นชอบจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์ตามข้อเสนอของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) รวม 7 แปลง เพื่อโอนให้แก่เทศบาลเมืองรังสิต เทศบาลตำบลสีคิ้ว และเทศบาลตำบลชุมพวง เนื่องจาก กปภ.ไม่มีความจำเป็นต้องใช้ประโยชน์ ต่อมาสำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรีมีหนังสือที่อ้างถึง 2 สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมรวม 2 ประเด็น และมีหนังสือที่อ้างถึง 3 ส่งเรื่องคืน เนื่องจากกระทรวงมหาดไทยยังไม่ได้ส่งข้อมูลเพิ่มเติมให้สำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

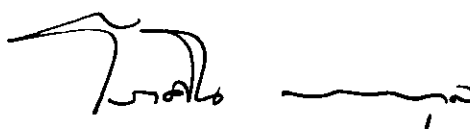
กระทรวงมหาดไทยขอเรียนว่า ได้รับรายงานจาก กปภ.ว่าได้ประสานงานไปยังเทศบาลทั้ง 3 แห่ง พร้อมกับระบุว่าเทศบาลฯ เป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายในการรับโอน และอสังหาริมทรัพย์ที่จะโอนให้ไม่มีการติดพันใดๆ ทั้งสิ้น เทศบาลฯ ทั้ง 3 แห่ง แจ้งข้อมูลดังนี้

1. เทศบาลเมืองรังสิตประสงค์จะรับโอนที่ดินเพื่อใช้ในการก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิง (ศูนย์ย่อยที่ 1) และก่อสร้างอาคารเรียนโรงเรียนระดับชั้นอนุบาล
2. เทศบาลตำบลสีคิ้วสมัครใจรับโอนที่ดินคืนเพื่อใช้ก่อสร้างบ้านพักเจ้าหน้าที่และก่อสร้างศูนย์อบรมและจำหน่ายสินค้าหนึ่งตำบลหนึ่งผลิตภัณฑ์
3. เทศบาลตำบลชุมพวงจะนำที่ดินรับโอนคืนใช้ก่อสร้างสถานีสูบน้ำดับเพลิงและบริการแก่ประชาชนที่ประสบภัยแล้ง

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า เทศบาลฯ ทั้ง 3 แห่ง สมัครใจจะรับโอนคืน อสังหาริมทรัพย์ที่ กปภ.จะโอนคืนให้ พร้อมทั้งรับทราบว่าจะต้องรับภาระค่าใช้จ่ายในการรับโอน โดย อสังหาริมทรัพย์ที่จะโอนให้ไม่มีภาระติดพันใดๆ และเทศบาลฯ ทั้ง 3 แห่ง ไม่ได้นำที่ดินที่จะรับโอนไปใช้ในการดำเนินกิจการประปาที่ระบุไว้ในอำนาจหน้าที่ตามกฎหมาย เห็นควรดำเนินการตามที่ กปภ.เสนอต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเรียนคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์ของ กปภ.รวม 7 แปลง ราคาประเมินรวมเป็นเงิน 11,941,735 บาท (สิบเอ็ดล้านเก้าแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยสามสิบห้าบาทถ้วน) ต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายโบณิน พลกุล)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

การประสานภูมิภาค

โทร. 0-2551-8269-72

โทรสาร 0-2521-3418



ที่ ปท 52107/3695

สำนักงานเทศบาลเมืองรังสิต
ถนนรังสิต – ปทุมธานี 12130

๒๘ ตุลาคม ๒๕๔๗

เรื่อง ขอนินทิติน

เรียน ผู้ว่าการการประปาส่วนภูมิภาค

อ้างถึง หนังสือการประปาส่วนภูมิภาค ค่วนที่สุด ที่ มท 55042/2510 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือเทศบาลตำบลประชาธิปไตย (เทศบาลเมืองรังสิต) ที่ ปท 52107/3189 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2545 จำนวน 1 แผ่น
 2. สำเนาญัตติคณะเทศมนตรี เรื่อง ขอรับความเห็นชอบในการรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินจากการประปาส่วนภูมิภาค จำนวน 1 แผ่น
 3. สำเนาหนังสือจังหวัดปทุมธานี ที่ มท 0843.2/1404 ลงวันที่ 23 มกราคม 2546 จำนวน 1 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง การประปาส่วนภูมิภาคแจ้งให้เทศบาลเมืองรังสิตแจ้งข้อมูลในการรับโอนคืนอสังหาริมทรัพย์ที่ดินโฉนดเลขที่ 25083 เลขที่ดิน 1181 ตำบลประชาธิปไตย อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งไว้แล้ว นั้น

เทศบาลเมืองรังสิตขอเรียนว่ามีความประสงค์จะรับโอนคืนที่ดินแปลงดังกล่าวเพื่อใช้ประโยชน์ในการก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิง (ศูนย์ย่อยที่ 1) และก่อสร้างอาคารเรียนโรงเรียนระดับชั้นอนุบาล ซึ่งอยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตามมาตรา 50 และมาตรา 53 แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ.2496 (แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ 12 พ.ศ.2546) โดยมีได้ใช้ประโยชน์ในการดำเนินการประปาแต่อย่างใด (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2 และ 3)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาคำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเดชา กลิ่นกุสุม)

นายกเทศมนตรีเมืองรังสิต

กองวิชาการและแผนงาน

งานนิติการ

โทร. 0-2567-6000 ต่อ 777

ที่ ปท 52107/ 3189

สำนักงานเทศบาลตำบลประชาธิปไตย
ถนนรังสิต - ปทุมธานี ปท 12130

๒๗ ธันวาคม 2545

เรื่อง ขออนุมัติรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งก่อสร้างจากการประปาส่วนภูมิภาค

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

อ้างถึง ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการพัสดุของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น
พ.ศ.2535 (แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 7) พ.ศ.2545) หมวด 2 ข้อ 9

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาญัตติคณะเทศมนตรีตำบลประชาธิปไตย เรื่องขอรับความเห็นชอบในการ
รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินจากการประปาส่วนภูมิภาค จำนวน 1 ฉบับ
2. สำเนารายงานการประชุมสภาเทศบาลตำบลประชาธิปไตย สมัยวิสามัญ
สมัยที่ห้า ประจำปี พ.ศ.2545 จำนวน 1 ฉบับ

ด้วยการประปาส่วนภูมิภาค ได้แสดงความประสงค์จะโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนด
ที่ดินเลขที่ 25803 ราง 13 น 7 อ เลขที่ดิน 1181 หน้าสำรวจ 25803 เนื้อที่ 2 ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบล
ประชาธิปไตย อำเภอรัญบุรี จังหวัดปทุมธานี พร้อมสิ่งก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ดินให้แก่เทศบาล
ตำบลประชาธิปไตย โดยมีเงื่อนไขว่าให้เทศบาลตำบลประชาธิปไตยใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการ
ของเทศบาลตำบลประชาธิปไตย โดยให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิง และก่อสร้างอาคาร
เรียนโรงเรียนระดับชั้นอนุบาลเท่านั้น ซึ่งสภาเทศบาลตำบลประชาธิปไตยได้มีมติเห็นชอบในการรับ
โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวแล้วในคราวการประชุมสมัยวิสามัญ สมัยที่ห้า ประจำปี
พ.ศ.2545 เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2545

/เทศบาล...

เทศบาลตำบลประชาธิปไตยฯ จึงเรียนมาเพื่อขออนุมัติรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อม
สิ่งก่อสร้าง ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการพัสดุของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้อง
ถื่น พ.ศ.2535 (แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 7) พ.ศ.2545) หมวด 2 ข้อ 9

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเดชา กลิ่นกุสม)
นายกเทศมนตรีตำบลประชาธิปไตย

กองวิชาการและแผนงาน

งานนิติการ

โทร. 0-567-6015

..... ปลัดเทศบาล
..... 27/4/85 ปลัดเทศบาล
..... ผู้อำนวยการกองวิชาการ
..... หัวหน้างาน
..... พิมพ์/ทาน



ยุติติคณะเทศมนตรี

เรื่อง ขอรับความเห็นชอบในการรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินจากประปาส่วนภูมิภาค

เรียน ประธานสภาเทศบาลตำบลประจักษ์

หลักการ

เพื่อขอรับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลประจักษ์ ในการรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินจากการประปาส่วนภูมิภาค

เหตุผล

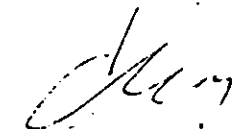
ด้วยเทศบาลตำบลประจักษ์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิง (ศูนย์ย่อยที่ 1) เพิ่มเติม เพื่รองรับภารกิจของเทศบาลตำบลประจักษ์ ที่มีเป็นจำนวนมาก และก่อสร้างอาคารเรียนโรงเรียนระดับชั้นอนุบาล แต่เนื่องจากในปัจจุบันที่ดินที่จะใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารดังกล่าวมีราคาสูงมาก ซึ่งไม่อาจจัดหางบประมาณซื้อที่ดินในเวลาอันใกล้ได้ และเพื่อเป็นการประหยัดงบประมาณของทางราชการ เทศบาลตำบลประจักษ์ จึงขอเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินของการประปาส่วนภูมิภาค โดยการรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 25803 ระบุว่า 13 น 7 อ เลขที่ดิน 1181 หน้าสำรวจ 25803 เนื้อที่ 2 ไร่ ตั้งอยู่ถนนรังสิต - นครนายก ซอย 50 หมู่ที่ 3 ตำบลประจักษ์ อำเภอรัญญะ จังหวัดปทุมธานี

อนึ่ง เทศบาลตำบลประจักษ์ ได้มีหนังสือหารือไปยังการประปาส่วนภูมิภาค เพื่อขอใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวโดยการรับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินแล้ว ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคได้ตอบรับเห็นชอบให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงดังกล่าวพร้อมถึงก่อสร้างแก่เทศบาลตำบลประจักษ์ได้ เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2545

เนื่องจากการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว เป็นการโอนโดยมีเงื่อนไขหรือมีภาระติดพันตามนัยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการพัสดุของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ.2535 (แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 7) พ.ศ.2545) หมวด 2 ข้อ 9 ซึ่งระบุว่า "ในกรณีที่มีผู้อุทิสพัสดุให้เป็นกรรมสิทธิ์แก่หน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือให้สิทธิอันเกี่ยวกับพัสดุหรือมอบให้เป็นผู้ดูแลพัสดุนั้น ถ้าการกระทำดังกล่าวมีเงื่อนไขหรือมีภาระติดพัน หน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นจะรับเอาพัสดุหรือสิทธินั้นๆ ได้ต่อเมื่อได้รับความเห็นชอบจากสภาจังหวัด สภาเทศบาล คณะกรรมการสุขภาพ หรือสภาเมืองพัทยา แล้วแต่กรณี และต้องได้รับอนุมัติจากผู้ว่าราชการจังหวัด....."

ดังนั้น เพื่อให้การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยฯ คณะเทศมนตรีจึงเสนอญัตติเพื่อขอรับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลประจักษ์ศิลปาคม เพื่อจักได้นำเรียนเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีต่อไป

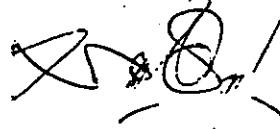
(ลงชื่อ)



นายกเทศมนตรี

(นายเดชา กลิ่นกุสม)

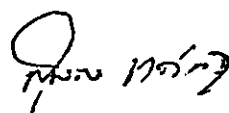
(ลงชื่อ)



เทศมนตรี

(นายไพโรจน์ อินทร์เนื่อง)

(ลงชื่อ)



เทศมนตรี

(นายสุนทร แต้เจริญ)

ด่วนที่สุด



การประปาส่วนภูมิภาค
รับที่ ท. 2704
วันที่ 12 พ.ย. 2547
เวลา 11.44 น.

ที่ นม 61204/1828

สำนักงานเทศบาลตำบลสีคิ้ว
ถนนชุมคำ นม 30140

4 พฤศจิกายน 2547

ฝ่ายกฎหมาย
เลขที่รับ 1718
ลงวันที่ 12 พ.ย. 2547
เวลา.....

เรื่อง โอนที่ดินคืน

เรียน ผู้ว่าการ การประปาส่วนภูมิภาค

อ้างถึง หนังสือการประปาส่วนภูมิภาคด่วนที่สุด ที่ มท 55042/2512 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2547

ตามหนังสือที่อ้างถึง การประปาส่วนภูมิภาคแจ้งว่า สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีประสงค์ขอทราบข้อมูลประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีว่า เทศบาลตำบลสีคิ้ว สมควรใจรับโอนคืนอสังหาริมทรัพย์ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 1393 , เลขที่ 1388 , เลขที่ 1712 และเลขที่ 19913 รวม 4 แปลง จากการประปาส่วนภูมิภาค หรือไม่ และเทศบาล ฯ จะนำอสังหาริมทรัพย์ที่รับโอนคืนไปใช้ประโยชน์ในการดำเนินการกิจการประปาที่ระบุไว้ในอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายหรือไม่ นั้น

เทศบาลตำบลสีคิ้ว ขอแจ้งความประสงค์ดังต่อไปนี้

1. เทศบาลมีความสมควรใจรับโอนคืนอสังหาริมทรัพย์ ฯ ทั้ง 4 แปลง พร้อมสิ่งก่อสร้าง โดยยินดีรับภาระค่าใช้จ่ายในการรับโอนและอสังหาริมทรัพย์ที่จะโอนให้ไม่มีภาระติดพันใด ๆ ทั้งสิ้น
2. เทศบาลจะนำอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวไปใช้ในกิจการของเทศบาล โดยทำการก่อสร้างบ้านพักพนักงานและเจ้าหน้าที่ของเทศบาล
3. ทำการก่อสร้างศูนย์อบรมและจำหน่ายสินค้า "หนึ่งตำบลหนึ่งผลิตภัณฑ์"

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรีชา จันทรวงทอง)

นายกเทศมนตรีตำบลสีคิ้ว

กองช่าง

งานวิศวกรรม

โทร 0 - 4441 - 1988 - 9



การประปาส่วนภูมิภาค
วันที่ ท. 2773
วันที่ 18 พ.ย. 2547
เวลา 14.00 น.

ที่ นม 62301/๕๕

สำนักงานเทศบาลตำบลชุมพวง

ถนนเทศบาล 2 นม 30270

/6 พฤศจิกายน 2547

ฝ่ายกฎหมาย
เลขที่รับ 1958
ลงวันที่ 18 พ.ย. 2547
เวลา.....

เรื่อง โอนที่ดินคืน

เรียน ผู้ว่าการการประปาส่วนภูมิภาค

อ้างถึง หนังสือการประปาส่วนภูมิภาค ด่วนที่สุด ที่ มท 55042/2511 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2547

ตามหนังสือที่อ้างถึง การประปาส่วนภูมิภาคขอทราบความประสงค์ในการรับโอนที่ดินคืนว่า
จะนำไปใช้ประโยชน์ในการดำเนินการประปาที่ระบุไว้ในอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายหรือไม่ นั้น

เทศบาลตำบลชุมพวง ขอเรียนว่าเทศบาลจะนำที่ดินที่ได้รับโอนคืนจากการประปาส่วนภูมิภาค
ไปใช้ในการก่อสร้างสถานีสูบน้ำดับเพลิงและบริการแก่ประชาชนที่ประสบภัยแล้ง เนื่องจากมีกิจการประปา
ของการประปาส่วนภูมิภาคอยู่ในพื้นที่แล้ว เทศบาลจึงไม่มีความจำเป็นต้องดำเนินการประปาอีก

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชิต พงศ์รุ่งทรัพย์)

นายกเทศมนตรีตำบลชุมพวง

สำนักปลัดเทศบาล

โทร. 0-4447-7311 ต่อ 12

โทรสาร. 0-4447-7290