

ด่วนที่สุด
ที่ นร ๐๕๐๓/๒๑๕๒๘

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุและการประเมินราคาทรัพย์สิน พ.ศ.

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

อ้างอิง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/(คกก.๗)/๔๙
ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนมาก ที่ นร ๐๙๐๑/๑๓๒๒
ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๕๗

ตามที่ได้แจ้งมติคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๗
(ฝ่ายกฎหมาย) ให้ส่งร่างพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุและการประเมินราคาทรัพย์สิน พ.ศ.
ที่กระทรวงการคลังเสนอให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณาเสนอความเห็น นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติ
ดังกล่าว มาเพื่อดำเนินการ ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในคราวประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๘
(ฝ่ายกฎหมาย) เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๗ ได้พิจารณาแล้วมีประเด็นอภิปรายและมติ ดังนี้
ประเด็นอภิปราย

๑. โดยที่กฎหมายเกี่ยวกับที่ดินของรัฐแต่ละฉบับ มีเจตนารมณ์และวัตถุประสงค์
ที่แตกต่างกัน หากจะนำมารวมไว้ในฉบับเดียวกันในรูปแบบประมวลกฎหมายไม่เหมาะสม จึงเห็นด้วย
กับสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาที่เห็นควรแยกกฎหมายเกี่ยวกับที่ดินของรัฐเป็นฉบับ ๆ ดังเช่น
ที่เป็นอยู่ในปัจจุบันต่อไปก่อน ในขั้นนี้เห็นควรทำในลักษณะการรวบรวมกฎหมายเหล่านี้ให้เป็น
หมวดหมู่ น่าจะเหมาะสมกว่า

๒. ผู้แทนกระทรวงยุติธรรมชี้แจงว่า โดยหลักการแล้วไม่ขัดข้อง แต่ขอให้
กรมบังคับคดีเป็นคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินด้วย และเนื่องจากไม่ปรากฏว่ากระทรวง
ศึกษาธิการได้สอบถามมหาวิทยาลัยต่าง ๆ เกี่ยวกับปัญหาการใช้ที่ราชพัสดุของมหาวิทยาลัย

/แต่ ...

แต่ประการใด ดังนั้น จึงควรให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาสอบถามความเห็นของมหาวิทยาลัย
เกี่ยวกับประเด็นการใช้ที่ราชพัสดุของมหาวิทยาลัยต่าง ๆ ด้วย

๓. เนื่องจากร่างพระราชบัญญัติที่กระทรวงการคลังเสนอเกี่ยวพันถึงนโยบายของรัฐ
เกี่ยวกับการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน การออกเอกสารสิทธิและการให้เอกชนเข้าร่วมทุนกับรัฐ สมควร
ที่จะนำข้อพิจารณาต่าง ๆ มาบัญญัติไว้ในกฎหมายฉบับใหม่ด้วย และให้แยกร่างพระราชบัญญัติ
ออกเป็น ๒ ฉบับ โดยที่กฎหมายที่ราชพัสดุใช้บังคับมาเป็นเวลานานแล้ว จึงทำให้เกิดปัญหา
อุปสรรคในการที่จะนำที่ราชพัสดุมาพัฒนาและใช้ประโยชน์ สมควรพิจารณาปรับปรุงทั้งฉบับ
ซึ่งสมควรพิจารณาจัดทำเป็นโครงการนำร่องการพัฒนากฎหมายของรัฐ

มติคณะกรรมการกฤษฎีกา

เห็นควรอนุมัติหลักการร่างพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุและการประเมินราคาทรัพย์สิน
พ.ศ. ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา
โดยให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาแยกร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวออกเป็น ๒ ฉบับ คือ
กฎหมายเกี่ยวกับที่ราชพัสดุ ๑ ฉบับ และกฎหมายเกี่ยวกับการประเมินทรัพย์สินและประกอบ
วิชาชีพประเมินทรัพย์สินอีก ๑ ฉบับ โดยให้รับประเด็นอภิปรายในข้อ ๒ และข้อ ๓ ไปพิจารณา
ดำเนินการด้วย

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๔๗ อนุมัติตามมติคณะกรรมการ
กฤษฎีกาเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๘ (ฝ่ายกฎหมาย)

จึงเรียนยืนยันมา ได้ส่งร่างพระราชบัญญัติในเรื่องนี้ไปเพื่อสำนักงานคณะกรรมการ
กฤษฎีกาตรวจพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุรชัย ภูประเสริฐ)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๖-๗

๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘

(B511/C/ส)

๓๐ พอ. ๒๕๔๗ ๑๑/๐๘/๔๗
ศษ.พอ. ๑๑/๐๘/๔๗
ก.น.ส. ๑๑/๐๘/๔๗
ก.น.จ. ๑๑/๐๘/๔๗
อ.น.ท. ๑๑/๐๘/๔๗
ร.ท. พิมพ์/ทาน ๑๑/๐๘/๔๗