

ด่วนที่สุด

ที่ พม 5104/ 34844



กระทรวงการพัฒนาสังคม
และความมั่นคงของมนุษย์
อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถนนวิภาวดีรังสิต
เขตจตุจักร กทม. 10900

25 พฤษภาคม 2547

เรื่อง ขออนุมัติก่อนนี้ผูกพันงบประมาณโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3 และขอรับการสนับสนุน
งบประมาณโครงการบ้านเอื้ออาทรระยะที่ 4

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงบประมาณ ที่ นร 0710/10436 ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2547
2. หนังสือสำนักงบประมาณ ที่ นร 0710/8070 ลงวันที่ 7 เมษายน 2547

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงบประมาณแจ้งให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
ดำเนินการดังนี้

1. นำเสนอขออนุมัติคณะรัฐมนตรี เพื่อให้การเคหะแห่งชาติทำสัญญาก่อนนี้ผูกพันข้ามปี
งบประมาณตามนัยมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ.2502 และที่แก้ไขเพิ่มเติม สำหรับ
โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3 โดยใช้จ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2547 งบกลาง
รายการค่าใช้จ่ายเพื่อการเสริมสร้างศักยภาพการแข่งขันและการพัฒนาที่ยั่งยืนของประเทศ จำนวน 1,000 ล้านบาท
และคณะรัฐมนตรีได้พิจารณาให้ความเห็นชอบการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.2548 ในเบื้องต้น
จำนวน 3,600 ล้านบาท รวมกับงบประมาณเหลือจ่ายจากการดำเนินงานโครงการบ้านเอื้ออาทรระยะที่ 1 และ 2
จำนวน 67.122 ล้านบาท รวมเป็นงบประมาณที่การเคหะแห่งชาติจะนำมาดำเนินการได้เป็นวงเงินงบประมาณ
ทั้งสิ้น 4,667.122 ล้านบาท หรือ ประมาณ 60,000 หน่วย

2. สำหรับโครงการบ้านเอื้ออาทรระยะที่ 4 คณะรัฐมนตรีได้ให้ความเห็นชอบในหลักการแล้ว
และสำนักงบประมาณ ขอให้การเคหะแห่งชาติจัดทำแผนปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ แล้วนำเสนอ
คณะรัฐมนตรีพิจารณาในรายละเอียดเพื่อให้ความเห็นชอบอีกครั้งหนึ่งก่อนที่จะดำเนินการต่อไป นั้น

/กระทรวงการพัฒนาสังคม...

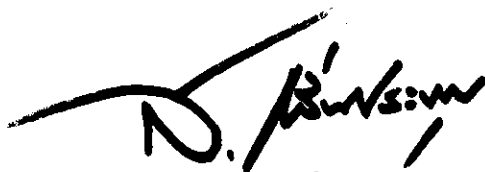
กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ พิจารณาแล้วขอเรียนว่า คณะรัฐมนตรีได้ให้ความเห็นชอบโครงการบ้านเอื้ออาทรระยะที่ 3 จำนวน 140,000 หน่วย เงินลงทุนรวม 66,404.8 ล้านบาท ซึ่งรัฐบาลอุดหนุนในส่วนของการพัฒนาสาธารณูปโภคหน่วยละ 80,000 บาท เป็นเงิน 11,200 ล้านบาท และจากการที่สำนักงบประมาณ ได้อนุมัติจัดสรรงบประมาณแล้ว จำนวน 1,000 ล้านบาท หรือประมาณ 12,500 หน่วย ตามหนังสือที่ อ้างถึง 2 และการเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการในโครงการบางพลี จำนวน 1,216 หน่วย พร้อมกับโครงการที่ได้รับ จัดสรรดำเนินการระบบสาธารณูปโภคเรียบร้อยแล้วอีก 2 โครงการ จำนวน 730 หน่วย รวมทั้งสิ้น 14,446 หน่วย จึงคงเหลือเป้าหมายที่ต้องดำเนินการอีก 125,554 หน่วย ซึ่งขณะนี้ประชาชนแจ้งความจำนงค์ไว้แล้วประมาณ 240,000 หน่วย และการเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการ presale แล้วประมาณ 120,000 หน่วย และได้เร่งดำเนินงานตามแผนปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง ดังนั้นการที่สำนักงบประมาณอนุมัติให้กระทรวง การพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ โดยการเคหะแห่งชาติดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทรระยะที่ 3 เพียง 60,000 หน่วย จะทำให้การเคหะ แห่งชาติไม่สามารถดำเนินการตามโครงการดังกล่าวให้บรรลุเป้าหมายตามนโยบายรัฐบาลที่กำหนดและตามความพร้อมด้วย

อย่างไรก็ดี เนื่องจากสำนักงบประมาณได้สนับสนุนจัดสรรงบประมาณไว้เบื้องต้นเพื่อให้การเคหะ แห่งชาติดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทรระยะที่ 3 เพียง 60,000 หน่วยเท่านั้น ในขั้นนี้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จึงเสนอขอคณะรัฐมนตรีได้พิจารณาอนุมัติให้ทำสัญญาก่อนนี้ผู้กักขังงบประมาณรายจ่ายข้ามปีงบประมาณ พ.ศ.2547-2548 ตามนัยมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. 2502 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ส่วนเป้าหมายที่เหลืออีก 65,554 หน่วย ขอให้สนับสนุนจัดสรรงบประมาณเพิ่มเติมด้วย

สำหรับโครงการบ้านเอื้ออาทรระยะที่ 4 เป้าหมาย 150,000 หน่วย วงเงินลงทุน 70,529.8 ล้านบาท ซึ่งรัฐบาลอุดหนุนในส่วนของการพัฒนาค่าสาธารณูปโภค หน่วยละ 80,000 บาท เป็นเงิน 12,000 ล้านบาท นั้น กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จะได้นำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อขอแปรญัตติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ 2548 ทั้งนี้เพื่อให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสรอรรถ กลิ่นประทุม)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

การเคหะแห่งชาติ

โทร. 0-2377-5501 ต่อ 6354

ที่ นร 0710/ 10436

สำนักงานประมาณ

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

20 พฤษภาคม 2547

เรื่อง ขออนุมัติก่อกั้นผูกพันงบประมาณโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3 และขอรับการสนับสนุนงบประมาณโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 4

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

อ้างถึง 1. หนังสือกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ที่ พม 5104/32048
ลงวันที่ 12 พฤษภาคม 2547

2. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0504/11126 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2546

3. หนังสือสำนักงานประมาณ คำนวณที่ นร 0710/375 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2546

4. หนังสือสำนักงานประมาณ คำนวณที่สุด ที่ นร 0710/425 ลงวันที่ 1 กรกฎาคม 2546

5. หนังสือสำนักงานประมาณ ที่ นร 0710/8070 ลงวันที่ 7 เมษายน 2547

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 แจ้งว่า กระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (การเคหะแห่งชาติ) ขอให้สำนักงานประมาณพิจารณาจัดสรรงบประมาณเพิ่มเติมตามความจำเป็นที่ต้องใช้เงินแต่ละปี ดังนี้

1. ขออนุมัติก่อกั้นผูกพันงบประมาณโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3 ตามเป้าหมายที่เหลือ จำนวน 127,500 หน่วย วงเงิน 11,164 ล้านบาท เพื่ออุดหนุนเป็นค่าสาธารณูปโภค และก่อสร้างสาธารณูปการ โดยขอรับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายเพิ่มเติมประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2547 งบกลาง รายการค่าใช้จ่ายเพื่อการเสริมสร้างศักยภาพการแข่งขันและพัฒนาที่ยั่งยืน ของประเทศ จำนวน 1,854 ล้านบาท และผูกพันงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2548 จำนวน 9,243.320 ล้านบาท

2. ขออนุมัติปรับแผนการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2547 ตามแผนพัฒนาเมือง โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 ที่มีเงินคงเหลือ 67.122 ล้านบาท นำไปสมทบการดำเนินงานโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3

/3. ขออนุมัติ...

3. ขออนุมัติดำเนินงานโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 4 จำนวน 150,000 หน่วย
วงเงินรัฐบาลอุดหนุน 13,200 ล้านบาท โดยขอรับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ
พ.ศ. 2548 จำนวน 2,640 ล้านบาท และผูกพันงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2549
จำนวน 10,560 ล้านบาท
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงบประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า

1. โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3 คณะรัฐมนตรีได้มีมติเห็นชอบเมื่อวันที่ 7
สิงหาคม 2546 ให้ดำเนินการตามความเห็นสำนักงบประมาณ และโดยที่การเคหะแห่งชาติได้รับ
การจัดสรรเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2547 งบกลาง รายการค่าใช้จ่าย
เพื่อการเสริมสร้างศักยภาพการแข่งขันและการพัฒนาที่ยั่งยืนของประเทศ จำนวน 1,000 ล้านบาท
ตามหนังสือที่อ้างถึง 5 และคณะรัฐมนตรีได้พิจารณาให้ความเห็นชอบการจัดสรรงบประมาณรายจ่าย
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2548 ในเบื้องต้น จำนวน 3,600 ล้านบาท รวมกับงบประมาณเหลือจ่าย
จากการดำเนินงานโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 1 และ 2 จำนวน 67,122 ล้านบาท รวมเป็น
งบประมาณที่การเคหะแห่งชาติจะนำมาดำเนินการได้ เป็นงบประมาณทั้งสิ้น 4,667,122 ล้านบาท
หรือประมาณ 60,000 หน่วย ซึ่งหากการเคหะแห่งชาติมีความจำเป็นเร่งด่วนจะต้องดำเนินการ
โดยทำสัญญาท่อนี้ผูกพันข้ามปีงบประมาณตามความจำเป็นของการปฏิบัติงาน ก็เห็นเป็นการสมควร
ที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จะนำเสนอขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีตามนัย
มาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. 2502 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

2. สำหรับโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 4 คณะรัฐมนตรีได้ให้ความเห็นชอบ
ในหลักการแล้ว ซึ่งการเคหะแห่งชาติจะต้องจัดทำแผนปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ
ที่พร้อมจะดำเนินการ และนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาในรายละเอียดเพื่อให้ความเห็นชอบ
อีกครั้งหนึ่งก่อนที่จะดำเนินการต่อไป ตามหนังสือที่อ้างถึง 2

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวุฒิพันธุ์ วิชัยรัตน์)

ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ

สำนักจัดทำงบประมาณองค์การบริหารรูปแบบพิเศษและรัฐวิสาหกิจ

โทร. 0 2273 9907 โทรสาร 0 2273 9907

ที่ นร 0710/ 8070

สำนักงานประมาณ

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

7 เมษายน 2547

เรื่อง ขอรับจัดสรรงบประมาณปี พ.ศ. 2547 พร้อมขออนุมัติเงินประจำงวด สำหรับโครงการ
บ้านเอื้ออาทร ระยะ 3

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

อ้างถึง 1. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม 5104/0518 ลงวันที่ 4 มีนาคม 2547
2. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0504/11127 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2546
3. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ค่วนมาก ที่ นร 0504/4577
ลงวันที่ 25 มีนาคม 2547

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 แจ้งว่า การเคหะแห่งชาติขอให้สำนักงานประมาณพิจารณา
จัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2547 งบกลาง รายการค่าใช้จ่ายเพื่อการ
เสริมสร้างศักยภาพการแข่งขันและการพัฒนาที่ยั่งยืนของประเทศ จำนวน 20,366 หน่วย วงเงิน
งบประมาณ 1,629,280,000 บาท ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีแล้วเมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2546
ตามหนังสือที่อ้างถึง 2 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานประมาณพิจารณาแล้ว อนุมัติให้การเคหะแห่งชาติเบิกจ่ายงบประมาณ
รายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2547 งบกลาง รายการค่าใช้จ่ายเพื่อการเสริมสร้างศักยภาพ
การแข่งขันและการพัฒนาที่ยั่งยืนของประเทศ จำนวน 1,000,000,000 บาท (หนึ่งพันล้านบาทถ้วน)
เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานตามโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อย โครงการ
“บ้านเอื้ออาทร” ระยะ 3 จำนวน 12,500 หน่วย โดยให้เบิกจ่ายในงบเงินอุดหนุน ลักษณะเงินอุดหนุน
ทั่วไป เป็นเงินอุดหนุนในส่วนของการลงทุนค่าพัฒนาสาธารณูปโภคให้กับประชาชน หน่วยละ

/80,000 บาท ...

80,000 บาท ตามมติคณะรัฐมนตรีที่ได้ให้ความเห็นชอบเมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2547 ตามหนังสือ
ที่อ้างถึง 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวุฒิพันธุ์ วิชัยรัตน์)

ผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ

สำนักจัดท่างบประมาณองค์การบริหารรูปแบบพิเศษและรัฐวิสาหกิจ

โทร. 0 2273 9913

โทรสาร 0 2273 9914

สำเนาส่ง กรมบัญชีกลาง สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

และสำนักนโยบายและแผนงบประมาณ สำนักงานงบประมาณ