

# ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๔/

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๒ มกราคม ๒๕๕๖

เรื่อง ขอความเห็นชอบโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยและคนจนในเมือง

๙๙๕ ๙๙๕

เรียน รัฐ-กค., ผอ.-สปป.

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๔/ว(ล) ๔๕๑

ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๕๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๕/๑๔๗ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๖

ตามที่ได้ขอให้เสนอความเห็นเกี่ยวกับเรื่อง ขอความเห็นชอบโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยและคนจนในเมือง ของกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติได้เสนอความเห็นมาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วย ความละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วยนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๕๖ ลงมติว่า

๑. เห็นชอบโครงการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อย โครงการ “บ้านเอื้ออาทร” และโครงการพัฒนาความมั่นคงที่อยู่อาศัยคนจนในชุมชนแออัด โครงการ “บ้านมั่นคง” ตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ โดยให้ตัดคำว่า “ไม่เกินร้อยละ ๕” ออกจากข้อเสนอที่ให้กระทรวงการคลังจัดหาแหล่งเงินทุนดอกเบี้ยต่ำให้แก่การเคหะแห่งชาติ สำหรับงบประมาณในส่วนเงินอุดหนุนเพื่อดำเนินการทั้ง ๒ โครงการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖ จำนวนประมาณ ๔๕๑ ล้านบาทเศษ ให้ใช้จ่ายจากงบกลาง ค่าใช้จ่ายสำรองเพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจส่วนที่เหลือให้เสนอขอตั้งงบประมาณปกติในปีต่อ ๆ ไป ทั้งนี้ ให้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการที่เกี่ยวข้องเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมโดยด่วนต่อไป และให้ความเห็นของสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการด้วย ทั้งนี้ คณะรัฐมนตรีมีข้อสังเกตว่า

๑.๑ วงเงินที่คณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบทั้ง ๒ โครงการ เป็นเพียงกรอบวงเงิน ซึ่งในการดำเนินโครงการที่มีจำนวนหน่วยมาก ถ้าใช้วิธีการจัดซื้อจัดจ้างผ่านระบบ Internet (E-auction) จะทำให้วงเงินลดลงและประหยัดค่าใช้จ่ายได้อีกมาก

๑.๒ ในส่วนของโครงการ “บ้านมั่นคง” ให้สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชนเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ เนื่องจากสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชนเป็นองค์การมหาชน ซึ่งมีระบบการบริหารจัดการที่แตกต่างจากการเคหะแห่งชาติซึ่งเป็นรัฐวิสาหกิจ และสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชนควรประสานงานกับการเคหะแห่งชาติอย่างใกล้ชิด เพื่อมิให้เกิดปัญหาอุปสรรคใด ๆ ขึ้น

๒. คณะรัฐมนตรีเห็นว่ากระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ควรพิจารณาแผนการดำเนินงานและกำหนดเป้าหมายที่ต้องการให้สภาพชุมชนแออัดหมดไปภายในเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ อาจพิจารณาดำเนินการในที่ดินของรัฐวิสาหกิจที่มีผู้บุกรุกยึดครอง โดยนำมาจัดปรับปรุงเป็นที่อยู่อาศัยแล้วให้เช่าระยะยาว และอาจประสานกับสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์เพื่อดำเนินการโครงการในทำนองเดียวกันนี้ด้วย ก็จะเป็นการแก้ไขปัญหาได้อีกทางหนึ่ง

จึงเรียนยืนยันมา / จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายจุลยุทธ หิรัญะวสิต)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี รักษาการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๒๒ มี.ค. ๒๕๔๖

สำนักบริหารการประชุมคณะรัฐมนตรี

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๒๖

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๖๔

nat46\_1\_39

ผช. ลคร. ....

ผอ. สป. ....

ผอ.สวค. ....

จาก ๘ ..... ๒๒ มี.ค. ๔๖

จาก ..... ๒๒ มี.ค. ๔๖

ผู้พิมพ์ ..... ๒๒ มี.ค. ๔๖