

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๔/๗๗๓

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๒ มกราคม ๒๕๕๖

เรื่อง ขอความเห็นชอบโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยและคนจนในเมือง

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

อ้างถึง หนังสือกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ที่ พม ๕๑๐๓/๕๕๓
ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๕๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๕/๑๕๗ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๖

ตามที่ได้เสนอเรื่อง ขอความเห็นชอบโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย
และคนจนในเมือง ไปเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติได้เสนอความเห็น
มาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วย ความละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือที่ส่ง
มาด้วยนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๕๖ ลงมติว่า

๑. เห็นชอบโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อย โครงการ “บ้านเอื้ออาทร”
และโครงการพัฒนาความมั่นคงที่อยู่อาศัยคนจนในชุมชนแออัด โครงการ “บ้านมั่นคง” ตามที่
กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ โดยให้ตัดคำว่า “ไม่เกินร้อยละ ๔”
ออกจากข้อเสนอที่ให้กระทรวงการคลังจัดหาแหล่งเงินทุนดอกเบี้ยต่ำให้แก่การเคหะแห่งชาติ สำหรับ
งบประมาณในส่วนเงินอุดหนุนเพื่อดำเนินการทั้ง ๒ โครงการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖
จำนวนประมาณ ๕๕๑ ล้านบาทเศษ ให้ใช้จ่ายจากงบกลาง ค่าใช้จ่ายสำรองเพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจ
ส่วนที่เหลือให้เสนอขอตั้งงบประมาณปกติในปีต่อ ๆ ไป ทั้งนี้ ให้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำหรับโครงการที่เกี่ยวข้องเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมโดยด่วนต่อไป และให้ความเห็นของ
สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการด้วย ทั้งนี้
คณะรัฐมนตรีมีข้อสังเกตว่า

๑.๑ วงเงินที่คณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบทั้ง ๒ โครงการ เป็นเพียงกรอบวงเงิน ซึ่งในการดำเนินโครงการที่มีจำนวนหน่วยมาก ถ้าใช้วิธีการจัดซื้อจัดจ้างผ่านระบบ Internet (E-auction) จะทำให้วงเงินลดลงและประหยัดค่าใช้จ่ายได้อีกมาก

๑.๒ ในส่วนของโครงการ “บ้านมั่นคง” ให้สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชนเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ เนื่องจากสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชนเป็นองค์กรมหาชน ซึ่งมีระบบการบริหารจัดการที่แตกต่างจากการเคหะแห่งชาติซึ่งเป็นรัฐวิสาหกิจ และสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชนควรประสานงานกับการเคหะแห่งชาติอย่างใกล้ชิด เพื่อมิให้เกิดปัญหาอุปสรรคใด ๆ ขึ้น

๒. คณะรัฐมนตรีเห็นว่ากระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ควรพิจารณาแผนการดำเนินงานและกำหนดเป้าหมายที่ต้องการให้สภาพชุมชนแออัดหมดไปภายในเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ อาจพิจารณาดำเนินการในที่ดินของรัฐวิสาหกิจที่มีผู้บุกรุกยึดครอง โดยนำมาจัดปรับปรุงเป็นที่อยู่อาศัยแล้วให้เช่าระยะยาว และอาจประสานกับสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ เพื่อดำเนินการโครงการในทำนองเดียวกันนี้ด้วย ก็จะเป็นการแก้ไขปัญหาได้อีกทางหนึ่ง

จึงเรียนยืนยันมา ได้แจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องตามบัญชีแนบท้ายทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายจุลยุทธ หิรัณยสวัสดิ์)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี รักษาการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๒๒ มี.ค. ๒๕๔๖

สำนักบริหารการประชุมคณะรัฐมนตรี

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๒๖

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๖๔

nat46_1_39

พช. ๓๗๖.
ผอ. สปป. ๒๒ มี.ค. ๔๖
ผอ.สวค.
จวค. ๘ ๒๒ มี.ค. ๔๖
จวค.
ผู้พิมพ์

รายชื่อผู้ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งได้แจ้งเรื่อง ขอความเห็นชอบโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย
สำหรับผู้มีรายได้น้อยและคนจนในเมือง ให้ทราบ ดังนี้

๑. รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง
๒. รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๓. รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
๔. เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๕. ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ
๖. ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
๗. ผู้ว่าการตรวจเงินแผ่นดิน