



ที่ สธ 0208/21/ 2132

กระทรวงสาธารณสุข

ถนนติวานนท์ นนทบุรี 11000

สพ. 331
วันที่ 15.05.44
เวลา 24/30

๕ มิถุนายน 2544

เรื่อง แนวทางปฏิบัติกรณีทางราชการขอให้ราษฎรอุทิศที่ดินให้ หรือกรณีเข้าไปดำเนินการในที่ดิน
ของเอกชนเพื่อให้มีการใช้ประโยชน์ร่วมกัน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0205/ว (ล) 4029 ลงวันที่ 10 พฤษภาคม 2544

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีให้กระทรวงสาธารณสุข
เสนอความเห็นกรณี que กระทรวงมหาดไทยขอให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติแนวทาง
ปฏิบัติกรณีทางราชการขอให้ราษฎรอุทิศที่ดินให้ หรือกรณีเข้าไปดำเนินการในที่ดินของเอกชน
เพื่อให้มีการใช้ประโยชน์ร่วมกัน เพื่อให้ส่วนราชการทุกหน่วยงานถือปฏิบัติ ดังความละเอียด
แจ้งอยู่แล้ว นั้น

กระทรวงสาธารณสุขได้พิจารณาแล้วขอเรียนดังนี้

1. เห็นด้วยกับแนวทางตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ
2. นอกจากที่กระทรวงมหาดไทยเสนอแล้ว มีความเห็นเพิ่มเติมว่า การที่ราษฎร
อุทิศที่ดินให้แก่ทางราชการในส่วน of กระทรวงสาธารณสุขนั้น ส่วนมากจะเป็นการบริจาคให้เพื่อ
ก่อสร้างสถานพยาบาลต่าง ๆ เช่น สถานีอนามัย โรงพยาบาล ซึ่งการบริจาคในกรณีดังกล่าวนี้
กระทรวงการคลังจะเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ทั้งนี้ ตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุพ.ศ. 2518
โดยมีกรมธนารักษ์เป็นผู้ควบคุมดูแลที่ดิน ดังนั้น ควรที่จะให้กระทรวงการคลังมีความเห็นและ
กำหนดแนวทางให้กรมธนารักษ์ร่วมกับหน่วยงานที่รับมอบที่ดินดำเนินการด้วย

อนึ่ง ทางปฏิบัติที่ผ่านมา เมื่อราษฎรได้บริจาคที่ดินให้แก่ทางราชการแล้ว ก็ได้ดำเนินการให้มีการเปลี่ยนแปลงทางทะเบียน เช่น มิได้มีการโอนในโฉนดที่ดิน ซึ่งเมื่อระยะเวลาผ่านไปถึงรุ่นทายาทของผู้บริจาค ก็จะมีการโต้แย้งว่ามิได้มีการบริจาค แม้จะมีแนวคำพิพากษาฎีกาว่าที่ดินจะตกเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินก็ตาม แต่ก็เป็นเรื่องยุ่งยากในการพิสูจน์ ดังนั้น จึงควรกำหนดให้กรมธนารักษ์ และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานที่รับบริจาคที่ดินไปทำนิติกรรมรับโอนที่ดินจากผู้บริจาคที่ดินกับสำนักงานที่ดินให้ถูกต้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสุดารัตน์ เกยุราพันธุ์)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข

สำนักงานปลัดกระทรวง

กองนิติการ

โทร. 5901428

โทรสาร 5901434