



1/14

ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๕๐
จด๖๖๖/๓๓

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๓๐ มีนาคม ๒๕๓๓

เรื่อง การกำหนดมาตรการการแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง

เรียน กระทรวง ทบวง กรม

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๓๓
ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๓๒
๒. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๔๑
ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๓๒
๓. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๔
ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ ตอนที่สุก ที่ กพส. ๑๑/๒๕๓๒
ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๓๓ และเอกสารประกอบ

ตามที่ไต่ถามมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพ
งานก่อสร้าง มาเพื่อติดปฏิบัติต่อไป นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้างได้เสนอ
คณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบข้อเสนอของคณะกรรมการ ฯ ในการกำหนด
มาตรการการแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง รวม ๔ ประการ ความละเอียดปรากฏตามสิ่ง
ที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๓๓ ลงมติ

๑. เห็นชอบด้วยกับข้อเสนอของคณะกรรมการ ฯ ในข้อ ๒ เรื่อง
ระยะเวลาจ่ายเงินเพิ่มตามสัญญาแบบปรับราคาได้ และข้อ ๓ เรื่อง ผ่อนผัน

/การใช้ ...

การใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ และให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมาย
ว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็น
ราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไป

๒. สำหรับเรื่องการขยายเวลาสัญญาก่อสร้างในข้อ ๑ ให้คณะกรรมการ ฯ
รับไปพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีอีกครั้ง

๓. ให้รับข้อสังเกตของคณะรัฐมนตรีไปพิจารณาด้วยว่า สมควรจะยกเว้น
ในเรื่องการสร้างทางของกรมทางหลวงหรือไม่

๔. เห็นชอบตามที่คณะกรรมการ ฯ เสนอให้กระทรวงการคลังพิจารณา
อนุญาตให้ส่วนราชการต่าง ๆ ขยายเวลากู้เงินไว้เบิกจ่ายเหลือในปี โดยยังไม่ต้อง
ทำสัญญาผูกพันก่อน ออกไปอีกจนถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๓๓ ได้ เป็นกรณีพิเศษ

๕. อนุมัติให้ขยายเวลาการดำเนินงานและการเบิกจ่ายเงินตามโครงการ
กสข. และโครงการพัฒนาชนบทและชุมชน ตามข้อเสนอของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร
ออกไปอีกจนถึงสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๓๓

๖. คณะรัฐมนตรีเห็นว่า โดยที่ขณะนี้วัสดุการก่อสร้างขาดแคลน โดยเฉพาะ
ปูนซีเมนต์ ซึ่งมีการแย่งกันซื้อหรือกักตุนมาก หากพิจารณาชะลอการก่อสร้างระยะหนึ่ง
โดยอนุญาตให้ก่อสร้างเฉพาะกรณีจำเป็น หรือให้ใช้ระบบราคาในการก่อสร้าง
โดยทางราชการให้ใช้ปูนซีเมนต์ราคาถูก ส่วนภาคเอกชนให้ใช้ปูนซีเมนต์ซึ่งส่งจาก
ต่างประเทศ จึงมอบให้คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้างรับไป
พิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา และขอได้โปรดแจ้งให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงาน
ตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้
มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิลาศ โอสดานนท์)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองนิติธรรม

โทร. ๒๔๒๔๑๔๔

ที่ กทส. 11/2532

สำนักงบประมาณ

ถนนพาราณสี 6 กทม. 10400

27 มีนาคม 2533

เรื่อง การกำหนดมาตรการแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง 1 ชุด จำนวน 4 หน้า

ตามที่สมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทยมีหนังสือร้องเรียนขอให้พิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้างไทยที่ได้รับความเดือดร้อนอันเนื่องมาจากวัสดุก่อสร้างหลักขาดแคลน คือ เปูนซีเมนต์และเหล็กเส้น ไปยังคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง และสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทยได้ส่งผู้แทนเข้าร่วมเจรจาจัดหาซื้อองเรียนดังกล่าวกับคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้างในวันที่ 26 มีนาคม 2533 นั้น

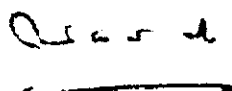
คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้างพิจารณาแล้วเห็นควรกำหนดมาตรการแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง เพื่อบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนของผู้ประกอบการก่อสร้างไทยรวม 4 ประเด็น ดังนี้

1. เรื่องการขยายเวลาสัญญาก่อสร้าง
2. เรื่องระยะเวลาจ่ายเงินเพื่อค่าน้ำดินแบบปรับราคาได้
3. เรื่องผ่อนผันการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้
4. เรื่องขยายเวลาการกันเงินงบประมาณไว้เบิกจ่ายเหลือในปี

ดังรายละเอียดตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบข้อเสนองของคณะกรรมการฯ ต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงษ์ สาร์สิน)

รองนายกรัฐมนตรี

ประธานคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง

กองกลาง

โทร. 2710092 ต่อ 245

นางสาววรินทร์ เอี่ยมแก้ว
ฉัตร 6 กองนิติกรรม

วันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๕

เห็นด้วยกับมติให้ขม. เม. เล. เลื่อนจากปกติไปอีก ดังนี้

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

[illegible]

กลไกที่ 180 น

100

การรับ

42101 24 00000 000 25151

ระเบียบเรื่องงบประมาณอุดหนุนการก่อสร้างไทย

ข้อเสนอของคณะกรรมการ ฯ

5.2 "กิจกรรมนี้" ถ้าไม่มีสภาพเป็นนิติบุคคล
โดยที่เจ้าพนักงานผู้มีอำนาจให้
ก่อสร้างไทย จึงมีลักษณะการช่วยเหลือ
จากบริษัท

16. การก่อสร้างโดยผู้มีอำนาจให้
หรือหักภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

17. ให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงาน
ว่าด้วยการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มี
กฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหาร
ส่วนท้องถิ่นหรือหน่วยงานของรัฐปฏิบัติได้ด้วย

18. ให้ส่วนประกอบประมาณการงานที่วินิจฉัยพิจารณา
ปัญหาข้อขัดข้องทางปฏิบัติในเรื่องนี้

ให้กำหนดระยะเวลา เจ้าพนักงานเขตเทศบาล
90 วัน นับตั้งแต่วันที่รับแจ้งได้ทำหนังสือแจ้งเงิน
ค่าทดแทนถึงผู้จ้าง สำหรับเงินชดเชยที่ผู้จ้าง
ทั้งหมดให้กำหนดจ่ายให้เสร็จภายใน 90 วัน
นับตั้งแต่วันที่ 2 มีนาคม 2533 เป็นต้นไป

เห็นควรให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงาน
ตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น
ที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น
หรือหน่วยงานของรัฐ จ่ายเงินเพิ่มเติมแก่ผู้จ้าง
โดยสัญญาแบบปรับราคาได้ ค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
11. ในกรณีที่ผู้จ้างยื่นขอเงินเพิ่มเติมจากงบก่อสร้าง

โดยสัญญาแบบปรับราคาได้ โดยมีเอกสารประกอบ
การพิจารณาถูกต้องและครบถ้วน ความเงื่อนไขและ
หลักเกณฑ์ที่ได้กำหนดไว้ ให้ถือปฏิบัติดังนี้

- 1.1 งานก่อสร้างในส่วนกลางให้พิจารณาจ่ายเงิน
ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่
ผู้รับจ้างยื่นขอเงิน
- 1.2 งานก่อสร้างในส่วนจังหวัดให้พิจารณาจ่ายเงิน
ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับตั้งแต่วันที่
ผู้รับจ้างยื่นขอเงิน

12. ในกรณีที่ของอุดหนุนเงินเพิ่มเติมตามสัญญาแบบปรับราคาได้
ที่ค้างจ่ายทั้งหมด หากมีเอกสารประกอบพิจารณา
ถูกต้องและครบถ้วน ความเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ที่ได้
กำหนดไว้แล้วให้พิจารณาจ่ายเงินให้แล้วเสร็จภายใน
90 วัน นับตั้งแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมติ

และเริ่มการถือครองสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย
การที่หน่วยราชการเราไม่ได้กำหนดเรื่องอะไร
ที่เราใช้สัญญาแบบปรึษา เราได้ยื่นประท้วง
เพราะการขาดหลักฐานการจ้างโดยวิธีอื่นภายหลังมติ
คณะรัฐมนตรีตามหนังสือสำนักเลขาธิการ
คณะรัฐมนตรีที่ นร 0203/ 1 109 ลงวันที่
24 สิงหาคม 2532 ได้ถือว่าเป็นสัญญาแบบ
ปรึษา เราได้ทักท้วง

ที่เลือกของคณะกรรมการ

เห็นด้วยกับวิธีทำสัญญาแบบปรึษา เราได้
(ถ้า K) เราใช้สัญญาแบบปรึษา เราได้ยื่นประท้วง
เรื่องไหนที่เราใช้สัญญาแบบปรึษา เราได้ยื่นประท้วง
เราขอหลักฐานการจ้างโดยวิธีอื่น ตั้งแต่วันที่ 22 สิงหาคม
12532 จนถึงวันที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติหลักเกณฑ์
1. 1. วิธีการปฏิบัติ งานจ้างและหลักเกณฑ์ของ
เอกสารแนบ ก. ดอนกัมมิตคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 22
สิงหาคม 2532 ซึ่งแจ้งต่อนายกรัฐมนตรี เลขาธิการ
คณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ 1 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม
12532
2. วิธีผู้จ้าง เราได้ยื่นสัญญา เราได้ยื่นประท้วง
ทั้งกล่าวถึงหลักการว่า เราตกลงกับฝ่าย เรา เราได้ยื่นประท้วง
เพื่อแก้ไขสัญญา เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง
145 วัน นับตั้งแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติหลักเกณฑ์
ตอนที่เสนอและให้ผู้จ้าง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง
เราได้ยื่นประท้วง 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งทักท้วง
สัญญาจ้าง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง

ให้กำหนดค่าจ้าง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง
ขอยกเลิกในทั้งตลาดเป็นเกณฑ์ (เราขอรวม
ค่าขนส่ง) แต่เราจะให้ เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง
(เราขอรวมค่าขนส่ง) เป็นเกณฑ์ค่าจ้างปัจจุบัน
เพื่อให้ เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง

อยู่ในระหว่างพิจารณาของคณะกรรมการ

ค่าหักภาษีเงินได้ 4% ในกรณีเงินค่าเช่า เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง
เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง
เรามีเงิน เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง
เรามีเงิน เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง เราได้ยื่นประท้วง

อยู่ในระหว่างพิจารณาของคณะกรรมการ

เจ้าพระยาอภัยภูธรสมุหเทศาภิบาลมณฑลกรุงเทพฯ

ข้าพระพุทธเจ้าขอเรียนว่า

ข้าพระพุทธเจ้าได้ปฏิบัติตามคำสั่ง

ของข้าพระพุทธเจ้า

ตามคำสั่งเจ้าพระยาอภัยภูธร

เรื่อง ขอให้ข้าพระพุทธเจ้า

วันที่ 30 กันยายน 2530

และ ข้าพระพุทธเจ้าได้ปฏิบัติตามคำสั่ง

ของข้าพระพุทธเจ้า

วันที่ 9 กันยายน 2533

ข้าพระพุทธเจ้าขอเรียนว่า

ข้าพระพุทธเจ้าได้ปฏิบัติตามคำสั่ง

ของข้าพระพุทธเจ้า

วันที่ 27 กันยายน 2533

เรื่อง ขอให้ข้าพระพุทธเจ้า

ข้าพระพุทธเจ้าได้ปฏิบัติตามคำสั่ง

ของข้าพระพุทธเจ้า

วันที่ 27 กันยายน 2533

เรื่อง ขอให้ข้าพระพุทธเจ้า

ข้าพระพุทธเจ้าได้ปฏิบัติตามคำสั่ง

ของข้าพระพุทธเจ้า

วันที่ 30 กันยายน 2533

เรื่อง ขอให้ข้าพระพุทธเจ้า

ข้าพระพุทธเจ้าได้ปฏิบัติตามคำสั่ง

๓๐ มีนาคม ๒๕๓๓

เรื่อง การกำหนดมาตรการแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง

เรียน ประธานคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง

อ้างถึง หนังสือสำนักงบประมาณ วันที่ ๑๑/๒๕๓๒
ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๓๓

ตามที่ได้เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบข้อเสนอของคณะกรรมการ ฯ
ในการกำหนดมาตรการแก้ไขปัญหาคารกก่อสร้าง รวม ๔ ประการ นั้น

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๓๓ ลงมติ

๑. เห็นชอบด้วยกับข้อเสนอของคณะกรรมการ ฯ ในข้อ ๒ เรื่อง
ระยะเวลาจ่ายเงินเพิ่มตามสัญญาแบบปรับราคาได้ และข้อ ๓ เรื่อง ยืนยันการใช้
สัญญาแบบปรับราคาได้ และให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วย
การบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการ
บริหารส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นของรัฐปฏิบัติตามไป

๒. สำหรับเรื่องการขยายเวลาสัญญาก่อสร้างในข้อ ๑ ให้คณะกรรมการ ฯ
รับไปพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีอีกครั้ง

๓. ให้รับข้อสังเกตของคณะรัฐมนตรีไปพิจารณาคำว่า สมควรจะยกเว้น
ในเรื่องการสร้างทางของกรมทางหลวงหรือไม่

๔. เห็นชอบตามที่คณะกรรมการ ฯ เสนอให้กระทรวงการคลังพิจารณา
อนุญาตให้ส่วนราชการต่าง ๆ ขยายเวลากันเงินไว้เบิกจ่ายเหลือในปี โดยยังไม่ต้อง
ทำสัญญาผูกพันก่อน ออกไปอีกจนถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๓๓ ได้ เป็นกรณีพิเศษ

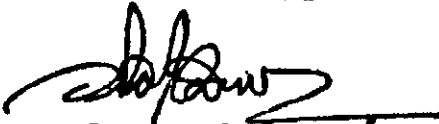
/๕. ...

๕. อนุมัติให้ขยายเวลาการดำเนินงานและการเบิกจ่ายเงินตาม
โครงการ กสช. และโครงการพัฒนาชนบทและชุมชน ตามข้อเสนอของสมาชิก
สภาผู้แทนราษฎร ออกไปอีกจนถึงสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๓๓

๖. คณะรัฐมนตรีเห็นว่า โดยที่ขณะนี้วัสดุการก่อสร้างขาดแคลน โดยเฉพาะ
ปูนซีเมนต์ ซึ่งมีการแย่งกันซื้อหรือกักตุนมาก หากพิจารณาชะลอการก่อสร้างระยะหนึ่ง
โดยอนุญาตให้ก่อสร้างเฉพาะกรณีจำเป็น หรือให้ใช้ระบบราคาในการก่อสร้าง
โดยทางราชการให้ใช้ปูนซีเมนต์ราคาถูก ส่วนภาคเอกชนให้ใช้ปูนซีเมนต์ซึ่งส่งจาก
ต่างประเทศ จึงมอบให้คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารก่อสร้าง
รับไปพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา ให้แจ้งให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมาย
ว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็น
ราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิลาศ โอสดานนท์)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๒๙ ส.ค. ๒๕๓๓

กองนิติกรรม

โทร. ๒๒๒๐๔๔

๒๙ ส.ค. ๒๕๓๓
๒๙ ส.ค. ๒๕๓๓
๒๕ ส.ค. ๒๕๓๓
๒๕ ส.ค. ๒๕๓๓
๒๕ ส.ค. ๒๕๓๓

27 มีนาคม 2533

เรื่อง การกำหนดมาตรการแก้ไขปัญหาคารก่อสร้าง

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการ

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการแก้ไขปัญหาคารก่อสร้าง 1 ชุด จำนวน 4 หน้า

ตามที่สมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทยมีหนังสือร้องเรียนขอให้พิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้างไทยที่ได้รับความเดือดร้อนอันเนื่องมาจากวัสดุก่อสร้างหลักขาดแคลน คือปูนซีเมนต์และเหล็กเส้น ไปยังคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารก่อสร้าง และสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทยได้ส่งผู้แทนเข้าร่วมเจรจาปัญหาร้องเรียนดังกล่าวกับคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารก่อสร้างในวันจันทร์ที่ 26 มีนาคม 2533 นั้น

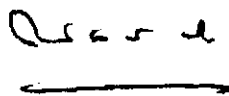
คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารก่อสร้างพิจารณาแล้วเห็นควรกำหนด มาตรการแก้ไขปัญหาคารก่อสร้างเพื่อบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนของผู้ประกอบการก่อสร้างไทย รวม 4 ประเด็น ดังนี้

1. เรื่องการขยายเวลาสัญญาก่อสร้าง
2. เรื่องระยะเวลาจ่ายเงินเพิ่มตามสัญญาแบบปรับราคาได้
3. เรื่องผ่อนผันการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้
4. เรื่องขยายเวลาการกันเงินงบประมาณไว้เบิกจ่ายเหลือในปี

ดังรายละเอียดตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาให้ความเห็นชอบข้อเสนอของ คณะกรรมการฯ ต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงษ์ สารสิน)

รองนายกรัฐมนตรี

ประธานคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาคารก่อสร้าง

กองกลาง

โทร. 2710092 ต่อ 245

ข้อเรียกร้องของสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย	ข้อเสนอของคณะกรรมการ ฯ
1. ขอให้พิจารณาขยาย เวลาสัญญาก่อสร้างที่ลงนามไปแล้วออกไปอีก 180 วัน และในกรณีที่ผู้รับเหมาที่ยื่นขอประกวดราคาไว้จนถึงปัจจุบันไม่ประสงค์จะลงนามในสัญญาก็ให้ยกเลิกข้อผูกพันได้ หากประสงค์จะลงนามในสัญญาในโอกาสต่อไป ก็ให้ขยายเวลาออกไปอีก 180 วัน	เห็นควรอนุมัติให้ขยายเวลาสัญญาออกไปอีก ดังนี้ 1. งานก่อสร้างทุกประเภทรวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุน และหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่ผู้รับจ้างได้ทำสัญญากับทางราชการ และมีระยะเวลาก่อสร้างความสัญญาผูกพันขึ้นถึงปี พ.ศ. 2533 ให้ขยายเวลาสัญญาออกไปได้อีก 180 วัน
	2. งานก่อสร้างทุกประเภทตามข้อ 1 ที่ได้เสนอราคากับทางราชการไว้แล้วตั้งแต่วันที่ 28 มิถุนายน 2532 จนถึงวันที่คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบ ถ้าลงนามในสัญญาแล้วหรือจะลงนามในโอกาสต่อไป ให้ขยายเวลาสัญญาออกไปได้อีก 180 วัน ถ้าหากยังไม่ได้ลงนามในสัญญาและผู้เสนอราคาไม่ประสงค์จะลงนามในสัญญา ก็ให้ระงับได้โดยไม่มีโทษเป็นผู้ทำงานและไม่รับหลักประกันของ เสนอราคาหรือ เรียกร้องจากผู้ค้าประกันตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ ฯ
	3. หากมีการต่ออายุสัญญาด้วย เหตุความระ เียบยหรือข้อกำหนดอื่นด้วยจะต้องนับ เพิ่ม เต็มให้อีกตามระยะเวลา ที่ต้องดักให้ด้วย เหตุอื่น
	4. กรณีที่งานก่อสร้าง เข้าหลักเกณฑ์ดังกล่าวข้างต้น หากมีการปรับในช่วงที่ต้องต่ออายุสัญญาให้คืนเงินค่าปรับ
	5. ในหลักก เราให้ขั มห เหลือ เฉพาะผู้รับ เหมาก่อสร้างไทย 5.1 "ผู้รับเหม ก่อสร้างไทย" หมายถึงบุคคลผู้มีสัญชาติไทย ผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้างเท่านั้น (โดยพิจารณาจาก ประกาศคณะปฏิวัติฉบับที่ 281 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2515)

ข้อเรียกร้องของสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย

ข้อเสนอของคณะกรรมการ ฯ

- 5.2 "กิจการร่วมค้า" ถ้าไม่มีสภาพเป็นนิติบุคคล
 สัญชาติไทยแล้ว ไม่ถือว่าเป็นผู้รับเหมา
 ก่อสร้างไทย จึงมิได้รับผลการช่วยเหลือ
 ในครั้งนี้

16. การค้าขายสัญญาจะมีผลต่อเมื่อผู้มีอำนาจตามระเบียน
 หรือข้อกำหนดส่งมอบแล้ว

17. ให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมาย
 ว่าด้วยการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มี
 กฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหาร
 ส่วนท้องถิ่นหรือหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไปด้วย

18. ให้สำนักงานประมาณมีอำนาจหน้าที่วินิจฉัยพิจารณา
 ปัญหาข้อขัดข้องทางปฏิบัติในเรื่องนี้

2. ให้กำหนดระยะเวลาจ่ายเงินชดเชยภายใน

90 วัน นับตั้งแต่ผู้รับจ้างได้ทำหนังสือขอรับเงิน

ค่าชดเชยถึงผู้ว่าจ้าง สำหรับเงินชดเชยที่ค้างจ่าย

ทั้งหมดให้กำหนดจ่ายให้เสร็จภายใน 90 วัน

นับตั้งแต่วันที่ 2 มีนาคม 2533 เป็นต้นไป

เห็นควรให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงาน

ตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น

ที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น

หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ จ่ายเงินเพิ่มค่างานก่อสร้าง

ตามสัญญาแบบปรับราคาได้ให้กับผู้รับจ้าง ตามหลักการดังนี้

11. ในกรณีที่ผู้รับจ้างยื่นขอเงินเพิ่มค่างาน ก่อสร้าง

ตามสัญญาแบบปรับราคาได้ โดยมีเอกสารประกอบ

การพิจารณาถูกต้องและครบถ้วน ตามเงื่อนไขและ

หลักเกณฑ์ที่ได้กำหนดไว้ ให้ถือปฏิบัติดังนี้

1.1 งานก่อสร้างในส่วนกลางให้พิจารณาจ่ายเงิน

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่

ผู้รับจ้างยื่นขอเงิน

1.2 งานก่อสร้างในส่วนจังหวัดให้พิจารณาจ่ายเงิน

ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับตั้งแต่วันที่

ผู้รับจ้างยื่นขอเงิน

12. ในกรณีของการขอเงินเพิ่มตามสัญญาแบบปรับราคาได้

ที่ค้างจ่ายทั้งหมด หากมีเอกสารประกอบการพิจารณา

ถูกต้องและครบถ้วนตาม เงื่อนไขและหลักเกณฑ์ที่ได้

กำหนดไว้แล้วให้พิจารณาจ่ายเงินให้แล้วเสร็จภายใน

90 วัน นับตั้งแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมติ

ข้อเรียกร้องของสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย

ข้อเสนอของคณะกรรมการ ฯ

กรณีที่หน่วยราชการไม่ได้กำหนดเงื่อนไข
การใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ในประกาศ
ประกวดราคาหรือการจ้างโดยวิธีอื่นภายหลังมติ
คณะรัฐมนตรีตามหนังสือสำนักเลขาธิการ
คณะรัฐมนตรีที่ นร 0203/ว 109 ลงวันที่
24 สิงหาคม 2532 ให้ถือว่าเป็นสัญญาแบบ
ปรับราคาได้ทุกสัญญา

เห็นควรอนุมัติให้ใช้สัญญาแบบปรับราคาได้
(ค่า K) มาใช้กับสัญญาจ้างเหมาก่อสร้างที่ไม่ได้กำหนด
เงื่อนไขการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ในประกาศประกวด
ราคาหรือการจ้างโดยวิธีอื่น ตั้งแต่วันที่ 22 สิงหาคม
2532 จนถึงวันที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติตามหลักเกณฑ์
1. ให้ถือปฏิบัติตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ของ
เอกสารผนวก ก. คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 22
สิงหาคม 2532 ซึ่งแจ้งตามหนังสือสำนักเลขาธิการ
คณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม
2532
2. ให้ผู้รับจ้างที่เป็นคู่สัญญาตามเงื่อนไข
ดังกล่าวยื่นขอทำความตกลงกับส่วนราชการคู่สัญญา
เพื่อแก้ไขสัญญาเดิมให้เป็นสัญญาแบบปรับราคาได้ ภายใน
45 วัน นับตั้งแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมติหลักเกณฑ์
ตามที่เสนอและให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการแก้ไขสัญญาดังกล่าว
ให้เสร็จภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งขอแก้ไข
สัญญาจ้างเหมาเดิมจากผู้รับจ้าง

ให้กำหนดดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างโดยใช้ราคา
ขายปลีกในท้องตลาดเป็นเกณฑ์ (ราคารวม
ค่าขนส่ง) แทนที่จะใช้ราคาซื้อขายหน้าโรงงาน
(ราคารับของเถล) เป็นเกณฑ์อย่างในปัจจุบัน
เพื่อให้ราคาวัสดุตรงกับความเป็นจริง

อยู่ในระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการ ฯ

ขอให้ยกเลิกการหักลบ 4% ในการคิดเงินค่าชดเชย
ตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) ทุกสูตร
เนื่องจากราคาวัสดุทุกชนิดขึ้นสูงมากเกินกว่า
ที่ผู้รับเหมาจะรับภาระได้ โดยให้ย้อนหลังในทุก
สัญญา

อยู่ในระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการ ฯ

ข้อเรียกร้องของสมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย

ข้อเสนอมของคณะกรรมการ ฯ

ให้หน่วยราชการที่ยังมิได้ปฏิบัติตาม เรื่องการ
ขยายเวลาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างตามหลักการ
พิจารณาสำหรับการมีสัญญาที่เสร็จสิ้นไปก่อน
วันที่ 30 กันยายน 2530 แต่งานยังไม่แล้วเสร็จ
และไม่ได้มีการบอกเลิกสัญญาในขณะนั้น ให้ถือเป็น
สัญญาที่ยังคงมีนิติสัมพันธ์กันอยู่ ตามหนังสือ
สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีที่ นร 0203/ว 33
ลงวันที่ 9 มีนาคม 2533

อยู่ในระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการ ฯ

ตามที่คณะรัฐมนตรีมีมติชี้แจงตามหนังสือ

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีที่ นร 0203/ว 81

ลงวันที่ 27 มิถุนายน 2532 อนุมัติหลักการ

ให้กระทรวงการคลังพิจารณาอนุญาตให้ส่วนราชการ

ต่าง ๆ กับเงินงบประมาณปี 2532 ไว้เบิกจ่าย

เหลือมือ โดยยังไม่ต้องทำสัญญาก่อนได้เป็น

กรณีพิเศษ นั้น เนื่องจากวิกฤตการณ์ทางด้าน

การก่อสร้างยังไม่คลี่คลายลง จึงทำทั้งงบประมาณ

ค่าก่อสร้างของทางราชการในปี 2532 ที่ได้

กันเงินไว้เบิกจ่ายเหลือมือ ส่วนใหญ่ยังไม่

สามารถดำเนินการได้ทันภายใน เดือนมีนาคม 2533

จึงเห็นควรอนุมัติให้กระทรวงการคลังพิจารณา

อนุญาตให้ส่วนราชการต่าง ๆ ขยายเวลาการกันเงิน

ไว้เบิกจ่ายเหลือมือไปอีกจนถึงวันที่ 30 กันยายน

2533 ได้เป็นกรณีพิเศษ