



ที่ มท. ๐๙๐๘/

801

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัมรินทร์ กท ๑๐๒๐๐

๑๕ มกราคม ๒๕๒๖

เรื่อง อำนางหน้าที่ของคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติเกี่ยวกับการดอนสภาพที่ดิน
สาธารณประโยชน์เพื่อนำไปจัดให้แก่ประชาชน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประชุมคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๒๖
เมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๒๖ จำนวน ๔๔ ชุด

ด้วยปรากฏว่ามีหน่วยราชการหลายหน่วยได้เสนอกระทรวงมหาดไทยขอให้พิจารณาเพิกถอนที่ดินสาธารณประโยชน์เพื่อนำไปใช้หรือจัดให้แก่ประชาชน แต่โดยที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีอยู่ในปัจจุบันมีจำนวนน้อยไม่ไ้ส่วนสัมพันธ์กับจำนวนประชากรของประเทศ การพิจารณาเพิกถอนที่ดินสาธารณประโยชน์จึงเป็นเรื่องที่จะต้องคำนึงการควมละเอียด กับต้องให้สอดคล้องกับนโยบายที่ดินของประเทศโดยส่วนรวมด้วย กระทรวงมหาดไทยจึงได้มอบหมายให้คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติพิจารณาหลักการเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว ซึ่งในการประชุมคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ ครั้งที่ ๔/๒๕๒๕ เมื่อวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๒๕ และครั้งที่ ๒/๒๕๒๖ เมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๒๖ ได้มีมติว่า ก่อนที่จะอนุญาตให้บุคคลใดใช้ที่ดินของรัฐตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน หรือก่อนที่จะขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ตามมาตรา ๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เพื่อนำไปจัดให้ประชาชน ให้เสนอคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติพิจารณาเสียก่อน และว่าอำนางหน้าที่ของคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติในการพิจารณาเรื่องขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ ซึ่งเป็นเรื่องพิเศษโดยเฉพาะมิได้บัญญัติไว้ในมาตรา ๒๐ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จึงเห็นควร เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา มอบหมายให้คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติพิจารณาเฉพาะรายที่กระทรวงมหาดไทยเห็นสมควรได้ตามมาตรา ๒๐ (๙) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

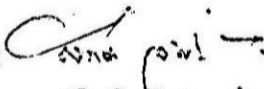
กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า แม้กระทรวงมหาดไทยจะมีอำนางหน้าที่พิจารณาคำเนินการเกี่ยวกับเรื่องขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ได้โดยตรงแล้ว แต่เนื่องจากปัจจุบันที่ดินสาธารณประโยชน์มีจำนวนจำกัด การนำที่ดินประเภทนี้ไปจัดใช้จำเป็นต้องพิจารณาด้วยความรอบคอบ จึงควรให้มีองค์กรหรือคณะกรรมการช่วยพิจารณา กลั่นกรอง กระทรวงมหาดไทยจึงเห็นด้วยกับมติของคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติดังกล่าว เพราะคณะกรรมการนี้มีอำนางหน้าที่ในการวางแผนนโยบายการจัดที่ดิน การใช้ที่ดิน หรือการพัฒนาที่ดินของประเทศโดยส่วนรวม ถ้าได้มีส่วนร่วมเสนอความเห็นในการพิจารณาเพิกถอน

ที่ดินสาธารณะประโยชน์ ก็จะช่วยให้นโยบายที่ดินสอดคล้องต่อกัน แต่โดยที่มาตรา ๒๐ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินมิได้บัญญัติให้คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติมีอำนาจหน้าที่พิจารณาเรื่องขอถอนสภาพที่ดินสาธารณะประโยชน์ไว้ชัดแจ้ง ถ้าจะให้มีความอำนาจหน้าที่พิจารณาก็อาจกระทำได้ โดยให้คณะรัฐมนตรีมอบหมายตามมาตรา ๒๐ (๙) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน กระทรวงมหาดไทยจึงเห็นควรเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณามอบหมายให้คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติพิจารณาเรื่องขอถอนสภาพที่ดินสาธารณะประโยชน์ เพื่อนำไปจัดให้แก่ประชาชนเฉพาะรายที่กระทรวงมหาดไทยเห็นสมควรได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเกล้าฯ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไปด้วย.

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก


(สิทธิ จิรโรจน์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

กองจัดที่ดิน

โทร ๒๒๒๐๔๓๖