

ที่ สร.๐๔๐๓/๑ ๘๕๓๘

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๑๕ ธันวาคม ๒๕๑๒

เรื่อง การดำเนินการแก้ปัญหาความเดือดร้อนของเจ้าของที่ดินที่ถูกนำมาใช้ในราชการ
เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพัฒนาการแห่งชาติ

อ้างถึง หนังสือที่ พท.๐๒๐๑/๑๕๐๐ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๑๒

ตามที่ได้เสนอขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติในหลักการ เพื่อให้
กระทรวง ทบวง กรม ที่เกี่ยวข้องถือเป็นหลักปฏิบัติในการขจัดความเดือดร้อนของเจ้าของ
ที่ดินที่ถูกหน่วยราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ และเพื่อให้การปฏิบัติงานของหน่วยราชการ
ต่าง ๆ เป็นไปด้วยดี ดังนี้

๑. ให้ทางราชการออกค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ให้แก่เจ้าของที่ดินที่ถูก
ทางราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ

๒. ให้กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติทำความเข้าใจความตกลงเปลี่ยนแปลงแก้ไข
รายละเอียดต่าง ๆ กับกระทรวงมหาดไทย ในการร่วมรังวัดและแบ่งหักที่ดิน โดยยึดหลักการ
ที่จะให้ความสะดวกรวดเร็ว ในการจ่ายค่าทดแทน ค่าทำขวัญ และค่าเสียหายให้แก่เจ้าของ
ที่ดิน

๓. งักจ่ายค่าทดแทนที่ดิน แก่เจ้าของที่ดินที่มีที่ดินมือเปล่า แต่จ่ายค่า
รื้อถอน โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ค่าทำขวัญคนละไม้ และค่าเสียหายให้

๔. ให้ความเห็นชอบเป็นการยืนยันในสิทธิของหน่วยราชการที่ครอบครอง
ที่ดินมาก่อนประกาศใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๘๙ ให้ได้รับการยกเว้น ไม่ต้อง
ปฏิบัติตามความในมาตรา ๑๒ ของพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๓
ความแจ่มชัดแล้วนั้น

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๑๒ ลงมติให้ส่ง
ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องรับไปพิจารณาก่อน แล้วเสนอความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณา
ของคณะรัฐมนตรีอีกครั้งหนึ่ง

จึงขอยืนยันมา ได้แจ้งให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องทราบด้วยแล้ว.

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

พลตำรวจตรี

(สง่า กิตติขจร)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองนิติกรรม.

ที่ สร.๐๔๐๓/ ๑๘๕๓๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๑๕ ธันวาคม ๒๕๑๒

เรื่อง การดำเนินการแก้ปัญหาความเดือดร้อนของเจ้าของที่ดินที่ถูกนำมาใช้ในราชการ

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย บันทึกเกี่ยวกับเรื่องนี้

ด้วยกระทรวงพัฒนาการแห่งชาติได้เสนอขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติในหลักการ เพื่อให้ กระทรวง ทบวง กรม ที่เกี่ยวข้องถือเป็นหลักปฏิบัติในการจัดความเดือดร้อนของเจ้าของที่ดินที่ถูกหน่วยราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ และเพื่อให้การปฏิบัติงานของหน่วยราชการต่าง ๆ เป็นไปด้วยดี ดังนี้

๑. ให้ทางราชการออกค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ให้แก่เจ้าของที่ดินที่ถูกทางราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ

๒. ให้กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติทำความตกลงเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดต่าง ๆ กับกระทรวงมหาดไทย ในการร่วมรังวัดและแบ่งหักที่ดิน โดยยึดหลักการที่จะให้ความสะดวกรวดเร็ว ในการจ่ายค่าทดแทน ค่าทำขวัญ และค่าเสียหายให้แก่เจ้าของที่ดิน

๓. งดจ่ายค่าทดแทนที่ดิน แก่เจ้าของที่ดินที่มีที่ดินมือเปล่า แต่จ่ายค่ารั้งถอนโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ค่าทำขวัญต้นไม้ และค่าเสียหายให้

๔. ให้ความเห็นชอบเป็นการยืนยันในสิทธิของหน่วยราชการที่ครอบครองที่ดินมาก่อนประกาศใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๙ ให้ได้รับการยกเว้น ไม่ต้องปฏิบัติตามความในมาตรา ๑๒ ของพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๓

ความละเอียดปรากฏตามบันทึกที่โคส่งมาพร้อมนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๑๒ ลงมติให้ส่งส่วนราชการที่เกี่ยวข้องรับไปพิจารณาก่อน แล้วเสนอความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีอีกครั้งหนึ่ง

จึงขอยืนยันมา.

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

พลตำรวจตรี

(สง่า กิตติขจร)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ที่ สร.๐๕๐๓/ ๑๘๕๕๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๑๕ ธันวาคม ๒๕๐๒

เรื่อง การดำเนินการแก้ปัญหาความเดือดร้อนของเจ้าของที่ดินที่ถูกนำเข้าไปในราชการ

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สิ่งที่ส่งมาด้วย บันทึกเกี่ยวกับเรื่องนี้

ด้วยกระทรวงพัฒนาการแห่งชาติได้เสนอขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติในหลักการเพื่อให้ กระทรวง ทบวง กรม ที่เกี่ยวข้องถือเป็นหลักปฏิบัติในการขจัดความเดือดร้อนของเจ้าของที่ดินที่ถูกหน่วยราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ และเพื่อให้การปฏิบัติงานของหน่วยราชการต่าง ๆ เป็นไปด้วยดี ดังนี้

๑. ให้ทางราชการออกค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ให้แก่เจ้าของที่ดินที่ถูกทางราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ

๒. ให้กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติทำความเข้าใจความตกลงเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดต่าง ๆ กับกระทรวงมหาดไทย ในการร่วมรังวัดและแบ่งที่ดิน โดยยึดหลักการที่จะให้ความสะดวกรวดเร็ว ในการจ่ายค่าทดแทน ค่าชดเชย และค่าเสียหายให้แก่เจ้าของที่ดิน

๓. งจจ่ายค่าทดแทนที่ดิน แก่เจ้าของที่ดินที่มีที่ดินมือเปล่า แต่จ่ายค่ารั้วถนน โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ค่าชดเชยต้นไม้ และค่าเสียหายให้

๔. ให้ความเห็นชอบเป็นการยืนยันในสิทธิของหน่วยราชการที่ครอบครองที่ดินมาก่อนประกาศใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ให้ได้รับการยกเว้น ไม่ต้องปฏิบัติตามความในมาตรา ๑๒ ของพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๓

ความละเอียดปรากฏตามบันทึกที่ได้นำมาพร้อมนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๐๒ ลงมติให้ส่งส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง รับไปพิจารณา ก่อน แล้วเสนอความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีอีกครั้งหนึ่ง

จึงขอยืนยันมา.

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

พลตำรวจตรี

(สง่า ภักดิ์จักร)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองนิติกรรม.

ที่ สร.๐๕๐๓/ ๑๙๕๔

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๑๕ ธันวาคม ๒๕๑๒

เรื่อง การดำเนินการแก้ปัญหาความเดือดร้อนของเจ้าของที่ดินที่ถูกนำมาใช้ในราชการ
เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตร
สิ่งที่ส่งมาด้วย บันทึกเกี่ยวกับเรื่องนี้

ด้วยกระทรวงพัฒนาการแห่งชาติได้เสนอขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติ
ในหลักการเพื่อให้ กระทรวง ทบวง กรม ที่เกี่ยวข้องถือเป็นหลักปฏิบัติในการขจัดความ
เดือดร้อนของเจ้าของที่ดินที่ถูกหน่วยราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ และเพื่อให้การปฏิบัติ
งานของหน่วยราชการต่าง ๆ เป็นไปด้วยดี ดังนี้

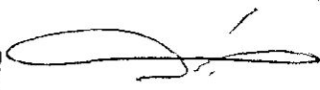
๑. ให้ทางราชการออกค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ให้แก่เจ้าของที่ดินที่ถูกทาง
ราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ
๒. ให้กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติหาความตกลงเปลี่ยนแปลงแก้ไขราย
ละเอียดต่าง ๆ กับกระทรวงมหาดไทย ในการร่วมรังวัดและแบ่งพื้นที่ดิน โดยยึดหลักการที่
จะให้ความสะดวกรวดเร็ว ในการจ่ายค่าทดแทน ค่าทำขวัญ และค่าเสียหายให้แก่เจ้าของที่ดิน
๓. งคจ่ายค่าทดแทนที่ดิน แก่เจ้าของที่ดินที่มีที่ดินมือเปล่า แก่จ่ายค่ารั้วถนน
โรงเรียน สิ่งปลูกสร้าง ค่าทำขวัญต้นไม้ และค่าเสียหายให้
๔. ให้ความเห็นชอบเป็นการยืนยันในสิทธิของหน่วยราชการที่ครอบครองที่ดิน
มาก่อนประกาศใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ให้ได้รับการยกเว้น ไม่ต้องปฏิบัติตาม
ความในมาตรา ๑๒ ของพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๓
ความละเอียดปรากฏตามบันทึกที่ได้นำมาพร้อมนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๑๒ ลงมติให้ส่ง
ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องรับไปพิจารณาก่อน แล้วเสนอความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณา
ของคณะรัฐมนตรีอีกครั้งหนึ่ง

จึงขอเป็นอันมา.

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

พลตำรวจตรี



(สง่า กิตติขจร)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

วันที่ ๑๓ พ.ค. ๒๕๖๒

รับที่ 14814 ทด 5
วันที่ 13 / เม / ๖๖

5
7/10



ที่ พท. ๐๒๐๑/ ๗/๕๐๐

กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติ

๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง การดำเนินการแก้ปัญหาความเดือดร้อนของเจ้าของที่ดินที่ถูกนำมาใช้ในราชการ

กราบเรียน อาณา นายกรัฐมนตรี

ปัจจุบันนี้ ปรากฏว่า หน่วยราชการของกระทรวงพัฒนาการแห่งชาติ อาทิ เช่น กรมชลประทาน กรมทางหลวง และการพลังงานแห่งชาติ เป็นต้น เป็นหน่วยราชการที่ใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์ของทางราชการในการดำเนินการตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจแห่งชาติเป็นจำนวนมาก ที่ดินดังกล่าวเป็นทั้งของรัฐและเอกชน มีลักษณะต่าง ๆ กันซึ่งแยกออกได้เป็น ๕ ประเภท คือ

๑. ที่ดินที่ถูกทางราชการนำไปใช้ราชการแต่เจ้าของที่ดินยังคงชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ อยู่

๒. ที่ดินที่มี นส. ๓ คือที่ดินที่มีการรับรองทำประโยชน์แล้ว

๓. ที่ดินที่มี ส.ค. ๑ คือที่ดินที่ได้แจ้งสิทธิครอบครองไว้แล้ว

๔. ที่ดินมือเปล่า

๕. ที่ดินที่หน่วยราชการครอบครองมาก่อนประกาศใช้ประมวล

กฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๘๓ แต่ถูกกันรวมกับป่าสงวน

เท่าที่ไปปฏิบัติมาแล้ว ปรากฏว่า บางหน่วยงานเจ้าของที่ดินได้ให้ความร่วมมือแก่ทางราชการด้วยดีตลอดมา โดยยินยอมให้ใช้ที่ดินไปก่อนได้รับการชำระเงินค่าทดแทน แต่ในขณะเดียวกัน ในบางหน่วยงานและท้องที่บางแห่ง เจ้าของที่ดินก็ได้รับความเดือดร้อน เพราะไม่ได้รับเงินค่าทดแทนในเวลาอันสมควร เป็นเหตุให้ไม่มีโอกาสไปหาซื้อที่ดินใหม่มาทำกินแทนที่ดินเก่าในเวลาอันรวดเร็ว นอกจากนั้นแล้ว เจ้าของที่ดินยังคงเสียค่าธรรมเนียมต่าง ๆ เกี่ยวกับที่ดินที่ทางราชการนำไปใช้อีกด้วย

กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติได้ดำเนินการเร่งรัดและหาทางแก้ไขในการที่จะให้เจ้าของที่ดินได้รับเงินค่าทดแทนในเวลาอันสมควร ซึ่งก็ได้รับความร่วมมือจากหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องด้วยดีตลอดมา แต่ก็ยังติดขัดเกี่ยวกับระเบียบและข้อบังคับของหน่วยราชการอื่นอีกเป็นอันมาก ทำให้การดำเนินการในเรื่องนี้ไม่เป็นไปด้วยความราบรื่นสมดังเจตนารมณ์ของรัฐบาลนี้ จึงเห็นเป็นการสมควรที่จะเปลี่ยนแปลงแก้ไขหลักเกณฑ์ระเบียบ ข้อบังคับ และ

วิธีการดำเนินการบางประการ เพื่อรักษาความเดือดร้อนของเจ้าของที่ดินที่ถูกหน่วยราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ และเพื่อให้การปฏิบัติงานของหน่วยราชการต่าง ๆ เป็นไปด้วยดี ดังต่อไปนี้ คือ.-

๑. ที่ดินประเภทที่ ๑ คือที่ดินที่ถูกทางราชการนำไปใช้ราชการ แต่เจ้าของที่ดินยังคงชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ อยู่

ที่ดินประเภทนี้เห็นว่า ทางราชการน่าจะลดความเดือดร้อนของเจ้าของที่ดินลง นับแต่วันแรกที่ทางราชการกำหนดที่จะเข้าไปใช้ที่ดินนั้น ๆ โดยทางราชการออกค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ให้ เกี่ยวกับ

๑.๑ ค่าธรรมเนียมในการแบ่งหัก และค่าใช้จ่ายของเจ้าพนักงานรังวัด

๑.๒ ค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

๑.๓ ค่าภาษีบำรุงท้องที่เฉพาะเนื้อที่ที่ทางราชการเข้าไปใช้ราชการ

๒. ที่ดินประเภทที่ ๒ คือที่ดินที่มี นส. ๓ กับที่ดินประเภทที่ ๓ คือที่ดินที่มี ส.ค. ๑ แล้ว

ที่ดินประเภทนี้มีปัญหามากในเรื่องที่ไม่ได้รับเงินค่าทดแทนในเวลาอันสมควร ทั้งนี้เป็นเพราะ

๒.๑ ที่ดินที่มี ส.ค. ๑ อยู่ จะต้องทำการรังวัดชั้นสูง รับรองการทำประโยชน์ออก นส. ๓ แล้วทำการรังวัดแบ่งหักที่ดินเสียก่อน เสร็จแล้วจึงจะรวบรวมเพื่อจ่ายเงินต่อไป ซึ่งจะต้องใช้เวลาในการดำเนินการเป็นอันมาก

๒.๒ แม้ว่าจะได้รับความร่วมมือจากกรมที่ดิน ส่งพนักงานรังวัดมาช่วยดำเนินการอย่างเต็มที่แล้วก็ตาม แต่เนื่องจากจำนวนที่ดินทั้ง ๒ ประเภทดังกล่าวมีอยู่เป็นจำนวนมาก จำนวนพนักงานรังวัดที่ส่งมาช่วยมีจำนวนไม่มากนัก จึงไม่พอกับปริมาณงานที่จะต้องทำการรังวัด

๒.๓ เมื่อพนักงานรังวัดทำการรังวัดได้เนื้อที่แล้ว จะต้องส่งเรื่องให้ทางอำเภอท้องที่ดำเนินการตรวจสอบ และประกาศมีกำหนด ๓๐ วัน ถ้าไม่มีผู้ใดคัดค้าน ทางอำเภอจึงจะดำเนินการแจ้งการแบ่งหักที่ดินต่อไปได้

๒.๔ มีการขัดข้องเกี่ยวกับการโต้แย้งกรรมสิทธิ์, เนื้อที่ไม่ถูกต้อง, ตามหาเจ้าของที่ดินไม่พบ และบางครั้งเจ้าของที่ดินไม่ให้ความร่วมมือในการชี้แนวเขตที่ดิน จึงทำให้การดำเนินการที่ต้องเสียเวลาอยู่แล้ว ต้องเนิ่นนานล่าช้าออกไปอีก

๒.๕ เกิดจากความบกพร่องและความไม่ตั้งใจปฏิบัติหน้าที่ราชการของเจ้าหน้าที่ของหน่วยราชการของกระทรวงเอง ซึ่งก็ได้กวักชันและลงโทษสถานหนักอยู่เป็นประจำแล้ว

ปัญหาต่าง ๆ ข้างต้นนี้ เห็นสมควรแก้ไขวิธีการต่าง ๆ คืออนุมัติในหลักการ ให้กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติ ทำความตกลงกับกระทรวงมหาดไทยในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดต่าง ๆ เกี่ยวกับที่กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ไปร่วมทำการรังวัด และแบ่งหักที่ดินให้แก่เจ้าของที่ดิน โดยยึดหลักการที่จะให้เกิดความสะดวกรวดเร็วในการจ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่เจ้าของที่ดิน

๓. ที่ดินประเภทที่ ๔ คือที่ดินมือเปล่า ที่ดินประเภทนี้ผู้ครอบครองไม่มีสิทธิหรือกรรมสิทธิ์โดยชอบด้วยกฎหมาย ที่ดินนั้นยังเป็นของรัฐอยู่

ดังนั้น จึงเห็นว่า ที่ดินประเภทนี้ทางราชการไม่สมควรจ่ายเงินค่าทดแทนที่ดินให้ แต่เพื่อความเป็นธรรมควรจ่ายค่ารื้อถอนโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ค่าทำขวัญต้นไม้ และค่าเสียหายให้

๔. ที่ดินประเภทที่ ๕ คือที่ดินที่หน่วยราชการครอบครองมาก่อนประกาศใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗

ตามมาตรา ๑๒ ของ พ.ร.บ.ป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๓ ว่า บุคคลใดอ้างว่ามีสิทธิหรือได้ทำประโยชน์ก่อนวันที่กฎกระทรวงกำหนดป่าสงวนแห่งชาติใช้บังคับ ต้องยื่นคำร้องเป็นหนังสือต่อนายอำเภอภายในกำหนดเก้าสิบวัน ถ้าไม่ยื่นคำร้องภายในกำหนดดังกล่าวให้ถือว่าสละสิทธิ หรือประโยชน์นั้น

ความในวรรคต้นนี้ มิให้ใช้บังคับแก่กรณีสิทธิในที่ดินที่บุคคลมีอยู่ตามประมวลกฎหมายที่ดิน

คณะกรรมการกฤษฎีกา ได้เคยตีความไว้แล้วตามหนังสือที่ ๓๕๔๓/๒๔๙๔ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๔๙๔ ตอบหนังสือหารือของกรมสารบรรณคณะรัฐมนตรีฝ่ายบริหาร ที่ ๖๒๔๔/๒๔๙๔ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๔๙๔ และที่ ๖๖๗๔/๒๔๙๔ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๔๙๔ ว่า ที่ดินที่หน่วยราชการครอบครองมาก่อนประกาศใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ไม่ต้องแจ้งการครอบครองตามกฎหมายที่ดินเพื่อออก ส.ค. ๑

ดังนั้น จึงเห็นว่า ที่ดินของหน่วยราชการตามประเภทที่ ๕ นี้จึงควรได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามมาตรา ๑๒ ของ พ.ร.บ.ป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๓

กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติจึงใคร่เสนอขอรับความเห็นชอบเป็นที่ยืนยันตามความเห็นที่เสนอ เพื่อที่หน่วยราชการต่าง ๆ จะได้ถือเป็นหลักปฏิบัติต่อไป

ทั้งนี้ จะควรประกาศใด ขอกราบเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ถ้าโปรด

เห็นชอบด้วย ขอให้โปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติในหลักการเพื่อให้กระทรวง ทบวง
กรม ที่เกี่ยวข้องถือเป็นหลักปฏิบัติต่อไป ดังนี้.-

- ให้ทางราชการออกค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ให้แก่เจ้าของที่ดินที่ถูกทาง
ราชการนำที่ดินไปใช้ในราชการ ตามที่เสนอ
- ให้กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติ ทำความตกลงเปลี่ยนแปลงแก้ไขราย
ละเอียดต่าง ๆ กับกระทรวงมหาดไทย ในการร่วมรังวัดและแบ่งที่ดิน โดยยึดหลักการที่จะ
ให้ความสะดวก รวดเร็ว ในการจ่ายค่าทดแทน ค่าทำขวัญ และค่าเสียหายให้แก่เจ้าของที่ดิน
- งดจ่ายค่าทดแทนที่ดิน แก่เจ้าของที่ดินที่มีที่ดินมือเปล่า แต่จ่ายค่าธรรมเนียม
โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ค่าทำขวัญคนโฉด และค่าเสียหายให้
- ให้ความเห็นชอบเป็นการยืนยันในสิทธิของหน่วยราชการที่ครอบครอง
ที่ดินมาก่อนประกาศใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๙ ให้ได้รับการยกเว้น ไม่ต้องปฏิบัติ
ตามความในมาตรา ๑๒ ของพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๙

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

๙. ๙

(นายบุญรอด บิณฑสันต์)

รัฐมนตรีช่วยว่าการ รักษาการแทน
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพัฒนาการแห่งชาติ

สำนักงานปลัดกระทรวง