

คำท

ที่ สร. ๐๒๐๖/๑๓๗/๓๖

สำนักทำเนียบนายกรัฐมนตรี

๒ ตุลาคม ๒๕๑๒

เรื่อง ที่ดินกำแพงเมืองในเขตเทศบาลเมืองนครราชสีมา

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย หลักฐานเอกสารเพื่อประกอบการพิจารณา รวม ๑๙ ฉบับ (เสร็จแล้วขอคืน)

ด้วย นายน้อย ทินราช สมาชิกสภาผู้แทนจังหวัดนครราชสีมา ได้เสนอเกี่ยวกับกรรมสิทธิ์ในที่ดินกำแพงเมืองในเขตเทศบาลเมืองนครราชสีมา ว่า เนื่องจากกำแพงเมืองนครราชสีมาเป็นที่หลวงของกรมศิลปากร จดทะเบียนเป็นที่ดินโบราณสถานตามพระราชบัญญัติว่าด้วยโบราณสถาน ศิลปวัตถุและพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๔๗๗ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๔๘๐ กรมศิลปากรได้มอบให้เทศบาลเมืองนครราชสีมาเป็นผู้ดูแลรักษา เทศบาลได้ขออนุญาตต่อกรมศิลปากรรื้อกำแพงเมืองออก เพราะสลักหักพังไม่สวยงาม แต่กรมศิลปากรมีข้อแม้ว่าเมื่อเทศบาลรื้อแล้วให้ทำหลักเขตกำหนดไว้ทุกมุมเพื่อเป็นทางที่จะได้ศึกษาประวัติศาสตร์ต่างๆ ของอนุชนรุ่นหลัง เมื่อเทศบาลรื้อกำแพงเมืองไปจนถึงไหนสรรพากรจังหวัดนครราชสีมาก็ตามขึ้นทะเบียนเป็นที่ราชพัสดุเรื่อย ๆ รวมทั้งที่ดินคูเมืองตอนที่ติดกับตลาดเทศบาล ๑ เทศบาลเมืองนครราชสีมาเป็นผู้ถม แต่สรรพากรเป็นผู้ขึ้นทะเบียนเป็นที่ราชพัสดุ การแจ้งขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุนี้มิได้ผ่านกระทรวงมหาดไทยตามข้อตกลง โดยใค้ผ่านเรื่องตรงไปยังกระทรวงการคลัง ครั้นปี ๒๔๙๘ สรรพากรจะแจ้ง ส.ค.๑ สำหรับที่ดินนี้ และต่อมาจะออกโฉนดที่ดินดังกล่าวเป็นที่หลวงกระทรวงการคลัง เทศบาลได้คัดค้านไม่ยอมรับรอง ส.ค.๑ ไม่ยอมให้ออกโฉนด การดูแลรักษาตลอดถึงการจะจัดการปลูกสร้างอาคารบ้านพักของทางราชการในที่กำแพงรายนี้ จึงก่อปัญหายุ่งยากในทางปฏิบัติ บางแห่งราษฎรบุกรุกเข้าไปปลูกแฝงลอยเกิดปัญหาในทางกฎหมายว่าสรรพากรหรือเทศบาลเป็นผู้เสียหายที่จะดำเนินคดีแพ่งและอาญาได้ ดังหลักฐานที่แนบมาพร้อมนี้ จึงขอให้ ำพณา พิจารณาดังนี้

มท ๖
 กพร.
 ส.ค.๑
 ๑๓

๑. ที่กำแพงเมืองไค้ขึ้นทะเบียนเป็นที่หลวงของกรมศิลปากรตั้งแต่วันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๔๘๐ ประกาศเพิกถอนเมื่อวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๐๑ สรรพากรจังหวัดนครราชสีมาไค้ขึ้นทะเบียนซ้อนทะเบียน การขึ้นทะเบียนเป็นที่ราชพัสดุนั้นจะเอาที่สาธารณะของแผ่นดินที่เลิกใช้จดทะเบียนไว้เป็นที่หลวงกระทรวงการคลัง ปรากฏว่าขณะขึ้นทะเบียนที่กำแพงเมืองยังไม่เลิกใช้ ดังนั้นจึงมีปัญหาว่าการขึ้นทะเบียนรายนี้จึงตกเป็นโมฆะ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังรับว่าจะถอนทะเบียนให้ เมื่อพ.ศ. ๒๔๙๘ ตามเอกสารลำดับที่ ๘ - ๙ แต่ก็มีไค้ปฏิบัติ

๒. ที่กำแพงเมืองเมื่อถูกเพิกถอนจากการเป็นที่หลวงกรมศิลปากรแล้ว ก็ตกเป็นที่สาธารณประโยชน์ เพราะประชาชนได้ใช้ประโยชน์ร่วมกัน ทำเป็นสวนสาธารณะ อยู่ในความดูแลของเทศบาลเมืองนครราชสีมา ตามพระราชบัญญัติเทศบาล และพระราชบัญญัติที่ดิน พ.ศ. ๒๔๘๗

จึงขอให้ทางราชการได้พิจารณาชี้ขาดให้เทศบาลเมืองนครราชสีมาได้ดูแลรักษาที่กำแพงเมืองอันเป็นที่สาธารณประโยชน์ต่อไป โดยเพิกถอนทะเบียนที่ดินราชพัสดุดังกล่าว ปรากฏว่า นายกรัฐมนตรีได้พิจารณาแล้ว มีบัญชาให้เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา เมื่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกลับจากต่างประเทศแล้ว จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการตามบัญชาต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

พันเอก


(ชุนทะยานราษฎร์รอน)

รองเลขาธิการทำเนียบนายกรัฐมนตรีฝ่ายการเมือง
ทำการแทน เลขาธิการทำเนียบนายกรัฐมนตรี

กองนโยบายภายในประเทศ.